

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA DEVÍNSKA NOVÁ VES

Novoveská 17/A, 843 10 BRATISLAVA 49

Naše číslo
2018/1646/UR/11/LK

Bratislava
05.12.2018

VYVESENÉ
dňa: 11.12.2018
ZVESENÉ
dňa:

R O Z H O D N U T I E

Mestská časť Bratislava Devínska Nová Ves, ako príslušný stavebný úrad v prvom stupni na konanie podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), podľa § 39 a § 39a stavebného zákona, podľa § 4 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a podľa § 26, § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov vydáva **verejnou vyhláškou**

rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby

s názvom „**ŽSR, Terminály integrovanej osobnej prepravy v Bratislave, úsek Devínska Nová Ves - Bratislava hlavná stanica - Podunajské Biskupice, TIOP č. 2 Bratislava - Lamačská brána**“ na pozemkoch v katastrálnom území Devínska Nová Ves, Dúbravka a Lamač, pre navrhovateľa

Železnice Slovenskej republiky,
so sídlom Klemensova 8, Bratislava,

Stavba sa umiestňuje tak, ako je to zakreslené v situačnom výkrese, ktorý je súčasťou tohto rozhodnutia.

Projektovú dokumentáciu pre vydanie územného rozhodnutia vypracovala spoločnosť REMING CONSULT a.s., Trnavská cesta 27, 831 04 Bratislava, zodpovedný projektant Ing. Jozef Valo, autorizovaný stavebný inžinier, č. oprávnenia 1635*A2, v 01/2018.

Pre umiestnenie a projektovú prípravu sa určujú tieto podmienky:

1.) Architektonické a urbanistické

Predmetom horeuvedenej verejnoprospešnej líniovej stavby je vybudovanie prestupného terminálu osobnej prepravy medzi vlakovou a autobusovou dopravou. Za týmto účelom sa umiestňuje nová železničná zastávka v medzistaničnom úseku dvojkoľajovej koridorovej železničnej trate Devínska Nová Ves - Lamač v mieste navrhovaného predĺženia Saratovskej ulice, križujúcej železničnú trať v km cca 46,500. Zastávka bude mať dve nástupištia s min. dĺ. 180 m z vonkajšej strany jestvujúcich upravených koľají. Na každom nástupisku budú umiestnené prístrešky pre cestujúcich. Nástupiská zastávky budú prístupné schodiskami

a výťahmi z chodníka vedeného od predĺženej Saratovskej ulice a z chodníka vedeného od obchodného centra. Pri vstupe na pravé nástupisko je prístrešok pre parkovanie bicyklov (25 ks). Umiestnenie zastávky vyžaduje rekonštrukciu existujúceho klenbového mostu (potrebná rekonštrukcia a rozšírenie pre umiestnenie nástupiska a výhľadovo plánovanú tretiu koľaj). V rámci stavby TIPO č. 2 nie je navrhovaná nová zastávka MHD, na prestup bude využívaná zastávka Bory Mall. Výhľadovo sa uvažuje aj s realizáciou lávky pre peších z ľavého nástupiska ponad cestné komunikácie smerom k nákupnému centru.

Návrh stavby TIOP č. 2 predpokladá realizáciu stavby „Predĺženie Saratovskej ulice“ pred realizáciou navrhovanej železničnej zastávky, alebo realizáciu oboch stavieb súčasne. Na uvedenú stavbu „Predĺženie Saratovskej ulice“ bolo tunajším stavebným úradom vydané územné rozhodnutie č. DNV 2014/1116/UR/10/PL zo dňa 19.12.2014, právoplatné dňa 30.01.2015, s príslušným rozhodnutím o predĺžení platnosti č. 2017/1870/UR-predlž./15/TH zo dňa 10.10.2017, právoplatným dňa 06.12.2017.

Stavba je členená na prevádzkové súbory a stavebné objekty:

Prevádzkové súbory:

Odbor 21 Zabezpečovacie zariadenie

PS 02-21-01 Bratislava Lamač – Devínska Nová Ves, úprava TZZ

Odbor 22 Oznamovacie zariadenie

PS 02-22-01 Optická kabelizácia

PS 02-22-02 Prenosové zariadenie

PS 02-22-03 Informačné zariadenie ŽSR (HaVIS)

PS 02-22-04 Informačné zariadenia BID

PS 02-22-05 Kamerový a poplachový systém narušenia - priestory ŽSR

PS 02-22-07 Uvedenie zariadení do prevádzky

Odbor 23 Dielenská technológia

PS 02-23-01 Výťahy - technológia

Stavebné objekty:

Odbor 31 Príprava územia

SO 02-31-01 Príprava územia

Odbor 32 Železničný zvršok a spodok, nástupištia

SO 02-32-01 Rekonštrukcia železničného spodku a zvršku

SO 02-32-02 Nástupištia

SO 02-32-03 Káblková chráničková trasa

Odbor 33 Mosty a umelé stavby

SO 02-33-01 Oporné múry

SO 02-33-02 Rekonštrukcia mosta v km 46,390

Odbor 34 Pozemné stavby

SO 02-34-01 Schodištia

SO 02-34-02 Výťahové šachty

SO 02-34-03 Prístrešky pre cestujúcich ŽSR

SO 02-34-04 Technologický objekt 1

SO 02-34-05 Prístrešok pre bicykle

SO 02-34-06 Drobná architektúra

SO 02-34-07 Protihlukové steny

SO 02-34-09 Technologický objekt 2

Odbor 35 Trakčné vedenie a energetika

SO 02-35-01 Úprava TV

- SO 02-35-02 Ukoľajnenie oceľových konštrukcií
- SO 02-35-03 Prípojka NN
- SO 02-35-04 Vonkajšie osvetlenie a rozvody NN - ŽSR
- SO 02-35-06 Ochrana silnoprúdového kábla ZSE
- SO 02-35-08 Preložka 6 kV vedenia ŽSR
- SO 02-35-09 NN napájanie TZZ

Odbor 36 Slaboprúdové rozvody

- SO 02-36-01 Preložka slaboprúdových vedení ŽSR
- SO 02-36-02 Preložka optického kábla SWAN

Odbor 37 Inžinierske siete

- SO 02-37-01 Ochrana vodovodu DN 400

Odbor 38 Cesty a prístupové komunikácie

- SO 02-38-01 Chodníky, spevnené a nespevnené plochy - ŽSR
- SO 02-38-02 Chodníky, spevnené a nespevnené plochy - okrem ŽSR

Odbor 39 Ostatné úpravy

- SO 02-39-01 Vegetačné úpravy – ŽSR
- SO 02-39-03 Vegetačné úpravy - okrem ŽSR

Technický popis prevádzkových súborov:

PS 02-21-01 Bratislava Lamač - Devínska Nová Ves, úprava TZZ

Z dôvodu dodržania minimálnej vzdialenosti 200 m od návestidla platného pre jazdu vlaku k zastávke, je navrhnutý návestný bod, oddielové návestidlá 2-464/2-465 spolu s výstrojom preložiť do novej kilometrickej polohy. Preložka návestného bodu bude spočívať v osadení novej reľovej skrine RS autobloku a v osadení betónového základu pre návestidlo autobloku do plánovanej novej kilometrickej polohy.

PS 02-22-01 Optická kabelizácia

Pre prenos dát je potrebné optické káblové prepojenie do dostupnej prenosovej siete. V lokalite ZAST Bratislava Lamačská brána sa do technologickej miestnosti prístrešku pre cestujúcich vykoná obojstranné vyvedenie optorúry, a to novými dĺžkami prepojenými optorúrovými spojkami na jestvujúcu optorúru (3T) HDPE 40/33: 2x 170m; 2x 110m a rezervnej ukončenej koncovkami.

PS 02-22-02 Prenosové zariadenie

Zastávka Bratislava Lamačská brána bude vybavená zariadeniami pre zabezpečenie dopravnej železničnej cesty, zariadeniami pre informovanie cestujúcej verejnosti o aktuálnych spojoch cestnej a koľajovej dopravy, hlasovým zariadením - výstupom pre nevidiacich, kamerovým a poplachovým systémom pre sledovanie stráženého priestoru, ako aj dátovou prípojkou pre plánované automaty kupovania cestovných lístkov. Budované zariadenia budú diaľkovo riadené a sledované centrálné prepojením do digitálneho prenosového systému, ktorý bude riešený optickým káblom.

PS 02-22-03 Informačné zariadenie ŽSR (HaVIS)

V danej lokalite, zaradenej do stavby TIOP, informačný systém predstavujú zobrazovacie jednotky postavené na LED technológii (odchodové informačné panely – OT, elektronické cestovné poriadky - ECP, zastávkové označníky - ZT), komunikačné počítače (KP) pre zabezpečenie spojenia s centrálnym riadiacim serverom (CRS).

PS 02-22-04 Informačné zariadenia BID

V danej lokalite, zaradenej do stavby TIOP, informačný systém predstavujú zobrazovacie jednotky postavené na LED technológii (odchodové informačné panely - OT, elektronické

cestovné poriadky - ECP, zastávkové označníky - ZT), komunikačné počítače (KP) pre zabezpečenie spojenia s centrálnym riadiacim serverom (CRS).

PS 02-22-05 Kamerový a poplachový systém narušenia - priestory ŽSR

Nové technologické priestory zastávok budú chránené zariadením poplachového systému narušenia (PSN) . Na ústredňu PSN bude pripojená požiarňa slučka so snímačmi požiaru. V technologickom objekte bude umiestnená IP kamera pre sledovanie aktuálneho stavu pri ohlásení narušenia objektu (prípadne vyhlásenia požiarneho poplachu). Kamerovým systémom (PTV) budú monitorované nástupištia ako aj okolie prístreškov zastávok, vstupy do podchodov, ako aj priestory pre odkladanie bicyklov.

PS 02-22-07 Uvedenie zariadení do prevádzky

V riešení jednotlivých zariadení (v PS tejto stavby) je zahrnuté pripojenie do riešeného prístupového uzla prenosovej siete ŽSR. Pripojenie zariadení - uvedenie zariadení do prevádzky predstavuje úpravy, doplnenia a softvérové nastavenia na jednotlivých diaľkovo obsluhovaných systémoch ako aj na samotnom pracovisku obsluhy.

PS 02-23-01 Výťahy - technológia

Na každom nástupisku je navrhnutý jeden osobný výťah, celkovo budú na každej zastávke dva osobné výťahy. Sú navrhnuté elektrické trakčné výťahy poháňané synchronným elektromotorom s permanentnými magnetmi a ako nosné prostriedky trecie pásy. Systém pohonu - kologický bezprevodový pohon s frekvenčným riadením. Výťahový stroj bude umiestnený v hornej časti šachty, pod ním bude umiestnený elektrický rozvádzač, nosnosť výťahu 1125 kg, kapacita kabíny výťahu 15 osôb.

Technický popis stavebných objektov :

SO 02-31-01 Príprava územia

V rámci prípravy územia sa uvažuje so zriadením prístupov na stavenisko z Agátovej a príjazdových komunikáciách k záhradkárskej osade a k železničnému mostu v km 46,396. Obsahom prípravy územia je odstránenie pôvodných stromov a kríkov, odhumusovanie plôch územia staveniska s humóznou vrstvou.

SO 02-32-01 Rekonštrukcia železničného spodku a zvršku

Za účelom napojenia do existujúcich koľají sa zrekonštruje železničný spodok a zvršok. Je navrhnuté nové zemné teleso, konštrukcia podvalového podložia a odvodnenie zemnej pláne. V úseku navrhnutej zastávky sú z dôvodu rozšírenia násypu a podchytenia svahov pre stavbu objektov zastávky (sklad pre bicykle, objekty schodísk a výťahov) oporné múry po oboch stranách násypu (riešené v SO 01-33-01 Oporné múry)

SO 02-32-02 Nástupištia

Železničná zastávka Bratislava Lamačská brána je situovaná v medzistaničnom úseku ŽST Devínska Nová Ves –ŽST Bratislava Lamač, nástupiská sú navrhnuté v žkm 46,300- žkm 46,483 pri oboch traťových koľajach. Nástupiská sú navrhnuté pri oboch traťových koľajach v dĺžke 180 m s voľnou šírkou min. 3,5 m, výška nástupnej hrany je 550 mm nad STKP. Povrch nástupiska je zo zámkovej dlažby. Nástupiská budú vybavené vodiacimi líniami pre nevidiacich a slabozrakých.

SO 02-32-03 Káblová chráničková trasa

Pre súbežné káblové vedenia bude v mieste nástupišťa vybudovaná chráničková trasa, ktorá rieši návrh spôsobu prevedenia káblových vedení, s káblovými komorami, pre uloženie káblov oznamovacej, zabezpečovacej techniky, káblov VN a NN v telese nástupišťa.

SO 02-33-01 Oporné múry

Objekt oporné múry pozostáva z viacerých častí konštrukcií budovaných na oboch stranách trate v rôznej kilometrickej polohe. Sú členené nasledovne:

OM-02-33-01b Oporný múr vľavo km 46,418 – 46,443

Oporný múr podchytáva rozšírené zemné teleso zo strany koľaje č.2 v päte násypu. Konštrukcia múra je uvažovaná zo žb uholníkového múra. Nízky oporný múr bude budovaný ako novostavba z monolitického uholníkového múra z betónu C30/37, vystuženie betonárskymi prútmi B 500B. Celková dĺžka bude cca 41,0 m. max. výška múra sa predpokladá cca 2,0 m.

OM-02-33-01c Oporný múr vľavo km 46,443 – 46,475

Oporný múr podchytáva zemné teleso koľajovej dopravy zo strany od koľaje č.2. Konštrukcia oporného múra bude slúžiť na podchytenie zemného telesa v priestore pre schodisko a výťahovú šachtu. Oporný múr bude budovaný ako novostavba zo železobetónu s dosypaním spätného zásypu do úrovne konštrukcie nástupišt'a. Výška konštrukcie bude premenná v závislosti od terénnych podmienok a požiadaviek na usporiadanie koľaje a prístupových prvkov k nástupišt'u.

OM-02-33-01d Oporný múr vľavo km 46,475

Oporný múr podchytáva zemné krídlo v mieste prístupovej komunikácie ku schodisku a výťahu. Oporný múr bude budovaný ako novostavba zo železobetónu s dosypaním spätného zásypu do úrovne konštrukcie nástupišt'a. Výška konštrukcie bude premenná v závislosti od terénnych podmienok.

OM-02-33-01e Oporný múr vľavo v km 46,484

OM-02-33-01i Oporný múr vpravo v km 46,484

Oporný múr podchytáva zemné teleso po oboch stranách násypu pri schodiskách a výťahoch. Oporný múr bude budovaný ako novostavba zo železobetónu s dosypaním spätného zásypu do požadovanej úrovne zemného telesa. Výška konštrukcie bude premenná v závislosti od terénnych podmienok a požiadaviek na usporiadanie koľaje.

OM-02-33-01f Oporné múry vpravo v km 46,390 a 46,406

Oporné múry podchytávajú zemné krídla v mieste mostu SO 02-33-02 pod železnicou. Oporný múr bude budovaný ako novostavba zo železobetónu s dosypaním spätného zásypu do úrovne konštrukcie nástupišt'a. Výška konštrukcie bude premenná v závislosti od terénnych podmienok.

OM-02-33-01g Oporný múr vpravo v km 46,419 – 46,441

Oporný múr podchytáva rozšírené zemné teleso zo strany koľaje č.1 v päte násypu. Konštrukcia múra je uvažovaná zo žb uholníkového múra. Nízky oporný múr bude budovaný ako novostavba z monolitického uholníkového múra z betónu C30/37, vystuženie betonárskymi prútmi B 500B. Celková dĺžka bude cca 21,0 m. max. výška múra sa predpokladá cca 2,0 m.

OM-02-33-01h Oporný múr vpravo v km 46,441 – 46,475

Oporný múr podchytáva zemné teleso zo strany koľaje č.1. Vzdialenosť oporného múra od koľají je premenná v závislosti od polohy nástupíšť a prístupov k nástupíštiam. Konštrukcia oporného múra bude slúžiť na ochranu prístrešku pre bicykle a podchytenie objektov schodísk a výťahu. Oporný múr bude budovaný ako novostavba zo železobetónu s dosypaním spätného zásypu do úrovne konštrukcie nástupišt'a. Výška konštrukcie bude premenná v závislosti od terénnych podmienok a požiadaviek na usporiadanie koľaje a prístupových prvkov k nástupišt'u.

SO 02-33-02 Rekonštrukcia mosta v km 46,390

V žkm 46,390 sa nachádza mostný objekt, ktorý premostuje poľnú cestu. Nosná konštrukcia je tvorená tehlovo - betónovou klenbou. Z hľadiska rozšírenia železničného telesa pre umiestnenie nástupišt'a a výťahovej tretej koľaje je potrebné nový mostný objekt vybudovať širší. Nová šírka mosta bude kvôli rozšíreniu násypu trate o výťahovú tretiu koľaj

22,45 m. Pôvodná polkruhová klenba so svetlosťou 4,7 m a výškou 3,0 nad terénom sa nahradí otvoreným železobetónovým rámom so svetlou šírkou 4,2 m a svetlou výškou od povrchu komunikácie 3,00 m.

SO 02-34-01 Schodištia

Schodištia slúžia na prekonanie výškových rozdielov, ktoré sú medzi okolitým terénom a železničnou traťou na násype a zabezpečujú prístup cestujúcich na nástupiská. Cestujúci vstupujú z prístupových chodníkov na schodištia, po ktorých sa dostanú na výškovú úroveň nástupísk a pokračujú priamo na nástupiská. Výťahy sú umiestnené v tesnej blízkosti schodísk a tiež ústia na nástupisko.

SO 02-34-02 Výťahové šachty

Výťahové šachty budú slúžiť na prekonanie výškových rozdielov, ktoré sú medzi okolitým terénom a železničnou traťou a zabezpečujú prístup na nástupiská cestujúcim s obmedzenou schopnosťou pohybu a na prepravu bicyklov. Výťahy majú dve zastávky. Nástupné plochy do výťahovej kabíny budú vybavené vodiacimi líniami pre nevidiacich a slabozrakých.

SO 02-34-03 Prístrešky pre cestujúcich ŽSR

Prístrešky, ktoré chránia čakajúcich cestujúcich pred nepriaznivým počasím sú umiestnené na nástupisku a nachádzajú sa neďaleko od ústia lávky na nástupisko. Prekrytá plocha prístrešku je 6,2 m x 2,2 m, výška prístrešku je 3 m. Súčasťou prístrešku je informačná tabuľa a plocha na sedenie.

SO 02-34-04 Technologický objekt 1

Technologický objekt nadväzuje na prístrešok pre cestujúcich a je umiestnený na nástupisku pri koľaji č. 1. Je to jednopodlažný objekt s betónovými stenami a plochou strechou, do ktorého sa vstupuje z nástupiska. V objekte tvorí jedna miestnosť v ktorej bude umiestnený NN rozvádzač, rack a ďalšie technológie oznamovacích zariadení. Objekt má pôdorysné rozmery 4,8 x 2,4 m a výšku 3 m.

SO 02-34-05 Prístrešok pre bicykle

Celková parkovacia kapacita bude 25 bicyklov. Prístrešky, ktoré chránia odložené bicykle pred nepriaznivým počasím sú umiestnené len na jednej strane zastávky, a to vpravo od trate. Plocha prístrešku je 15 m x 4 m a výška prístreškov je 3 m.

SO 02-34-06 Drobná architektúra

Plochy nástupiska sú doplnené prvkami drobnej architektúry - lavičkami, smetnými košmi, kvetináčmi, informačnými a orientačnými tabuľami, navádzajúcimi k vstupom do zastávky, či na nadväzujúcu MHD. Smetné koše budú umožňovať triedenie odpadu na papier, plast a zmiešaný.

SO 02-34-07 Protihlukové steny

V miestach, kde dôjde podľa výpočtu k prekročeniu maximálnych prípustných hodnôt hluku sú umiestnené protihlukové steny, ktoré zabezpečia ochranu okolitých objektov pred hlukom. Protihlukové steny budú po pravej strane v smere staničenia od km 46,300 až do km 46,540, úsek má celkovú dĺžku 240 m. Protihluková stena bude s výškou min. 3 m nad TK. Stena je vyskladaná z transparentných stenových panelov a nepriehľadných parapetných panelov zasúvaných do ocelových stĺpov. V mieste výťahu je prerušená. Osadená bude na vonkajšej strane nástupiska, súvisle po celej dĺžke, vrátane nad rekonštruovaným mostom v km 46,390. Celková rozvinutá dĺžka PHS bude 259 m.

SO 02-34-09 Technologický objekt 2

Technologický objekt nadväzuje na prístrešok pre cestujúcich a je umiestnený na nástupisku pri koľaji č. 3. Je to jednopodlažný objekt s betónovými stenami a plochou strechou, do ktorého sa vstupuje z nástupiska. V objekte tvorí jedna miestnosť v ktorej bude umiestnený NN rozvádzač a ďalšie zariadenia podľa potreby. Objekt má pôdorysné rozmery 4,8 x 2,4 m a výšku 3 m. Technologický objekt 2 bude rovnakej konštrukcie ako Technologický objekt. Nebude vybavený vykurovaním a klimatizáciou.

SO 02-35-01 Úprava TV

Výstavbou nástupísk sa niektoré TP dostanú do kolízie s komunikačnou zónou nástupísk, preto bude potrebné ich umiestniť s ohľadom na voľný schodný manipulačný priestor, bezpečnosť práce, viditeľnosť návěstidiel a pohyb cestujúcich po nástupisku. Trakčné podpory budú umiestnené za hranu komunikačnej zóny a trakčné vedenie bude zavesené na bránach.

SO 02-35-02 Ukoľajenie ocelových konštrukcií

Ukoľajenie vodivých konštrukcií bude inštalované podľa vzorovej zostavy „S“. V miestach verejne prístupných je vodič uložený 5 cm pod povrchom terénu. Ocelové konštrukcie, ploty, prístrešky a pod. sa ukoľajnia pomocou samostatnej svorky, ktorá je ku konštrukcii buď privarená. Bránové a kotevné dvojice stožiarov T sa ukoľajnia rovnako ako jednotlivý stožiar T, pretože sa počíta s ich vodivým prepojením.

SO 02-35-03 Prípojka NN

NN pripojenie sa navrhuje z jestvujúcej rozpojovacej skrine PSR3 vybudovanej pri okružnej križovatke OK3. Trasa kábla je navrhnutá v teréne v smere k navrhovaným zastávkam. Ukončenie prvej časti NN vedenia bude v rozpojovacej a istiacej skrini PSR3 pri objekte výťahu vpravo. Dĺžka káblového vedenia je 170+60m.

SO 02-35-04 Vonkajšie osvetlenie a rozvody NN - ŽSR

Nástupište bude osvetlené vonkajšími svietidlami s technológiou LED osadenými na sklopných osvetľovacích stožiaroch v počte 27 ks. Rozvody NN budú zabezpečovať pripojenie elektrických zariadení v rámci nástupišt'a, ako sú: informačný systém ŽSR a BID, kamerový dohľad, výťahy, prístrešky nad schodiskom, prístrešky pre bicykle apod.

SO 02-35-06 Ochrana silnoprúdového kábla ZSE

Ochrana káblov bude delenými 7x plastovým chráničkami FSHR 160mm na betónovom podklade, bude dočasná nakoľko sa uvažuje s preložkou týchto káblov rámci inej stavby (Predĺženie Saratovskej ulice). Dĺžka navrhutej chráničky je 7 x 47 m.

SO 02-35-08 Preložka 6 kV vedenia ŽSR

Preložka 6kV kábla ŽSR bude prekážať pri výstavbe plánovaného oporného múru TIOP-2 v úseku 46,38 žkm. V úseku cca 20m plánovaného oporného múru je potrebné kábel 6kV odkloniť do novej trasy oproti návrhu v DÚR Predĺženie Saratovskej. Presnú trasu bude potrebné skoordinať v ďalších stupňoch PD oboch stavieb.

SO 02-35-09 NN napájanie TZZ

Objekt rieši prípojku NN pre zabezpečovacie zariadenie ŽSR. Napájanie objektu preloženej reléovej skrine autobloku bude riešené káblovou prípojkou NN zo 6kV rozvodu cez prevodný transformátor 6/0,23kV. Kábel bude vedený od existujúcej skrine 6kV po preloženú reléovú skriňu RS autobloku, ktorá bude v žkm 46,790. Prípojka NN je navrhnutá káblom CYKY-O 3x6 mm² celkovej dĺžky 210 m.

SO 02-36-01 Preložky slaboprúdových vedení ŽSR

Pri výstavbe zastávky Bratislava Lamačská brána a s tým súvisiacimi stavebnými objektmi budú zasiahanuté káble v správe ŽSR. Jedná sa o jestvujúce káble vedené popri 2. koľaji v dvoch samostatných trasách a zriadenie výpichu z DK ŽSR:

- 1. trasa - DK ŽSR (DK 44) spolu s MK (súhlasový kábel) ŽSR
- 2. trasa - OK ŽSR (3x HDPE 40/33 + 48vl. OK)
- v žkm 46,500 je zriadený jestv. výpich z DK 44 káblom PK a vyvedenie káblov (..ZE 24P1,0; ..ZE 24P1,0) do jestv. skrine RS autobloku s VTO (vonkajší telefónny objekt).

SO 02-36-02 Preložka optického kábla SWAN

OK kábel SWAN bude uložený v dĺžke 225 m v teréne, alebo v zeleni a pri križovaní komunikácií v ochranných rúrach. Preložka OK kábla SWAN bude medzi jestvujúcimi optickými spojkami v dĺžke cca 3500 m.

SO 02-37-01 Ochrana vodovodu DN 400

Zásobovací vodovod DN400 (VDJ Dúbravka) v súčasnosti križuje teleso železničnej trate ŽSR, v mieste ktorého je potrubný rozvod uložený v oceľovej chráničke DN700. V rámci plánovaného rozšírenia zemného telesa trate ŽSR bude na potrubí vodovodu predĺžená existujúca chránička až za pätu budúceho násypu. Ochranu existujúceho vodovodu navrhujeme vloženie polenej chráničky na exist. potrubie, ktorá bude vyhotovená z oceľových polených rúr v dimenzii DN700 mm, dĺžky 15 m.

SO 02-38-01 Chodníky, spevnené a nespevnené plochy - ŽSR

Navrhované chodníky a spevnené plochy sú situované v úrovni terénu po oboch stranách násypového telesa železničnej trate, kde nadväzujú na navrhované schodišťa, výťahy, prístrešok pre bicykle. Základná šírka chodníkov je navrhovaná 2,50 m. Chodníky a spevnené plochy budú v miestach určených na pohyb osôb riešené ako bezbariérové. Chodník bude vybavený vodiacimi líniami pre nevidiacich a slabozrakých. Odvodnenie chodníkov a spevnených plôch bude zabezpečené priečnym a pozdĺžnym sklonom, vody budú zvedené do okolitého terénu.

SO 02-38-02 Chodníky, spevnené a nespevnené plochy - okrem ŽSR

Navrhovaný chodník je situovaný v úrovni terénu zo severnej strany železničnej trate na prepojenie navrhovaných chodníkov a spevnených plôch s územím „Bory Mall“. Základná šírka chodníkov je navrhovaná 2,50 m. Chodníky a spevnené plochy budú v miestach určených na pohyb osôb riešené ako bezbariérové. Chodník bude vybavený vodiacimi líniami pre nevidiacich a slabozrakých. Odvodnenie chodníkov a spevnených plôch bude zabezpečené priečnym a pozdĺžnym sklonom, vody budú zvedené do okolitého terénu.

SO 02-39-01 Vegetačné úpravy - ŽSR

Účelom objektu vegetačných úprav je najmä stabilizácia plôch telesa ŽSR voči veternej a vodnej erózii, zníženie prašnosti, začlenenie technického diela do okolitého mestského prostredia, zvýšenie estetického účinku stavby.

SO 02-39-03 Vegetačné úpravy - okrem ŽSR

Objekt vegetačných úprav predstavuje úpravu plôch v blízkosti prístupového chodníka zo strany cesty II/505. Vegetačné úpravy budú plniť funkciu stabilizácie proti erozívnym účinkom vetra a vody a budú plniť funkciu hygienickú, nakoľko budú tlmiť šírenie prachu do okolia. Celková plocha vegetačných úprav bude 65 m².

2.) Polohové a výškové osadenie stavby

Líniová stavba „**ŽSR, Terminály integrovanej osobnej prepravy v Bratislave, úsek Devínska Nová Ves - Bratislava hlavná stanica - Podunajské Biskupice, TIOP č. 2 Bratislava - Lamačská brána**“ sa umiestňuje na pozemkoch v katastrálnom území Devínska Nová Ves, Dúbravka a Lamač, tak ako je to zakreslené v situácii na podklade kópie z katastrálnej mapy, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia.

3.) Podmienky vyplývajúce zo stanovísk a rozhodnutí dotknutých orgánov, organizácií a účastníkov územného konania (uvedené v skrátenom znení)

1. Stavebný úrad

- Stavebník bude mať zariadenie staveniska a stavebný materiál uložený na pozemkoch, ku ktorým má vlastnícke práva, príp. na inom pozemku, ku ktorému má vlastnícke alebo iné právo (podľa § 139 stavebného zákona).
- Stavba vyžaduje stavebného povolenia vydané príslušnými špeciálnymi úradmi.

2. Mestská časť Bratislava Devínska Nová Ves, vyjadrenie č. 10016-2779/2015-ORE zo dňa 09.11.2015 s podmienkami, a to najmä:

- Stavebníci sú povinní dodržiavať platné normy a legislatívne prepisy SR a všeobecne záväzné nariadenia mestskej časti Bratislava Devínska Nová Ves.

3. Mestská časť Bratislava Devínska Nová Ves, rozhodnutie č. 10419-2762/2015-RAT zo dňa 25.11.2015 s podmienkami, a to najmä:

- Výrub sa uskutoční prednostne v období vegetačného pokoja, vo vegetačnom období iba v prípade, že na stromoch, určených na výrub, sa nenachádzajú hniezda vtákov (túto skutočnosť treba doložiť ornitologickým posudkom nie starším ako 7 dní) a po vyznačení stromov, určených na výrub, pričom stromy sa budú označovať pri vytýčení stavby. V prípade, že sa preukáže, že niektoré dreviny je možné s ohľadom na stavbu zachovať, táto skutočnosť bude riešená zmenou tohto rozhodnutia.
- Pri výrube žiadateľ zabezpečí, aby neboli poškodené iné dreviny.

4. Mestská časť Bratislava Lamač, stanovisko č. ODUR-2015/713/Bá-7684 zo dňa 27.10.2015:

- Bez pripomienok.

5. Mestská časť Bratislava Dúbravka, stanovisko č. OÚR-3845/2711/2018//Be zo dňa 12.03.2018, a to najmä:

- MČ Bratislava - Dúbravka súhlasí s umiestnením investičného zámeru, pri dodržaní podmienok uvedených v stanovisku MČ Bratislava - Dúbravka, podľa projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie ŽSR, Terminály integrovanej osobnej prepravy v Bratislave, úsek Devínska Nová Ves - Bratislava hlavná stanica - Podunajské Biskupice, TIOP č.2 Bratislava- Lamačská brána. Stavebník Železnice Slovenskej republiky Bratislava, Klemensova 8, 813 61 Bratislava v zastúpení REMING CONSULT, a.s., Ing. Zuzana Vaškovičová, vedúca strediska Bratislava, Trnavská cesta 27, 831 04 Bratislava Lokalita MČ Bratislava - Dúbravka, katastrálne územie Dúbravka.

6. Hlavné mesto SR Bratislava, záväzné stanovisko č. MAGS OUIK 38757/18-63513 zo dňa 13.06.2018 s podmienkami, a to najmä:

Z hľadiska riešenia verejného dopravného vybavenia k prepracovanej dokumentácii uvádzame:

- Vo väzbe na Územný plán Bratislavského samosprávneho kraja (ďalej ÚPN BSK) Terminály integrovanej osobnej prepravy sú súčasťou riešenia Územného plánu Bratislavského samosprávneho kraja, 2013 (ďalej ÚPN BSK). ÚPN BSK stanovuje v rámci záväzných regulatívov „rezervovať priestor pre lokalizáciu a ďalší rozvoj terminálov integrovanej osobnej prepravy pri železničných staniách a zastávkach v nasledovných lokalitách (upresnenie v podrobnejších územnoplánovacích dokumentáciách): Pezinok, Grinava, Šenkvice, Báhoň, Záhorská Ves, Stupava, Plavecký Štvrtok, Malacky, Veľké Leváre, Ivanka pri Dunaji, Bernolákovo, Veľký Biel, Senec, Miloslavov, Dunajská Lužná (Nové Košariská) a v mestskej časti Bratislava-Vajnory a v lokalitách Devínska Nová Ves-zastávka, Lamačská brána, Patrónka, Mladá Garda, Trnávka, Ružinov, Vrakuňa vrátane záchytných parkovísk typu Park&Ride a Bike&Ride.“
- Vo väzbe na Územný plán hl. mesta SR Bratislavy rok 2007, v znení zmien a doplnkov (ďalej len ÚPN)

V zmysle Územného plánu hl. mesta SR Bratislavy rok 2007, v znení zmien a doplnkov (ďalej len ÚPN) nie je navrhovaná stavba TIOP-u v priamej kolízii so žiadnym výhľadovým dopravným zámerom:

V zmysle návrhu riešenia železničnej dopravy sa uvažuje so zahustením železničných zastávok na území mesta v rámci podpory integrovaného systému MHD. V kontexte so ZaD 02 v lokalite Lamačská brána sa uvažuje s umiestnením novej železničnej zastávky Lamačská brána, ktorá je začlenená do komplexného prestupového uzla s väzbou na električku, autobusy MHD, nosný systém MHD a prímestské autobusové spoje. Zastávka je umiestnená západne od predĺženia Saratovskej ulice, s cieľom optimalizovať prepojenie na ostatné druhy dopravy.

Návrh umiestnenia TIOP-u rešpektuje výhľadovú cyklotrasu - Dúbravskú radiálu trasovanú pozdĺž Agátovej ulice a predĺženie Saratovskej ulice po cestu II/505 (pripojenie Saratovskej ulice na cestu II/505 je plánované prostredníctvom prepojovacej komunikácie zaústenej do veľkých okružných križovatiek OK3 a OK4; prepojovacia komunikácia je plánovaná v území severne od železničnej trate a južne od c. II/505).

- Zámer výstavby výhľadovej tretej koľaje v predmetnom úseku nevidujeme.

Z hľadiska riešenia verejného dopravného vybavenia s umiestnením stavby „ŽSR, Terminály integrovanej osobnej prepravy v Bratislave úsek Devínska Nová Ves - Bratislava hl. stanica - Podunajské Biskupice, TIOP č. 2 Bratislava - Lamačská brána“ v zmysle predloženej projektovej dokumentácie súhlasíme s podmienkami:

- riešenie prestupného terminálu bez parkoviska považujeme iba za etapu stavby, pričom v nadväznej príprave v budúcnosti požadujeme doriešiť aj záchytné parkovisko
- do ďalšieho stupňa dokumentácie žiadame preveriť možnosť doplnenia pešieho prepojenia novým podchodom pri vyústení schodísk z nástupíšť, tzn. umožniť pešie prepojenie od železničnej zastávky smer Hlavná stanica smerom k ceste II/505 bez nutnosti obchádzania cez chodník vedený podjazdom pozdĺž Saratovskej ulice, resp. preveriť ako jedno z možných riešení prepojenie vstupu na železničnú zastávku s podjazdom

Z hľadiska ochrany životného prostredia:

- vykonávať investičnú činnosť v súlade s ustanoveniami všeobecne záväzného nariadenia č. 8/1993 o starostlivosti o verejnú zeleň na území hlavného mesta SR Bratislavy

7. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, rozhodnutie č. OU-BA-OSZP3-2015/017728/SIA/IV-EIA zo dňa 31.03.2015, právoplatné dňa 04.05.2015 s podmienkami, a to najmä:

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v spojení s § 5 zákona NR SR č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva podľa § 29 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na základe zámeru „**ŽSR, Terminály integrovanej osobnej prepravy v Bratislave, úsek Devínska Nová Ves - Bratislava hlavná stanica - Podunajské Biskupice, TIOP č. 2 Bratislava - Lamačská brána**“, ktorý predložil navrhovateľ Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaná činnosť „**ŽSR, Terminály integrovanej osobnej prepravy v Bratislave, úsek Devínska Nová Ves - Bratislava hlavná stanica - Podunajské Biskupice, TIOP č. 2 Bratislava - Lamačská brána**“, ktorej účelom je vybudovanie terminálu integrovanej osobnej prepravy a odstavného parkoviska typu Park&Ride, umiestnená v Bratislavskom kraji, v okrese Bratislava IV, v mestskej časti Bratislava – Dúbravka, na parc. č. 546, 648/2, 3446/1, 3446/4-32, 3447/3, 3447/5, k. ú. Dúbravka, sa nebude posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Zo stanovísk doručených k zámeru a z opatrení uvedených v zámere vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k navrhovanej činnosti, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov:

- pri výrube stromov zohľadniť aj ich funkciu ako potenciálneho biotopu chránených druhov živočíchov, pričom je potrebné prihliadať na možné zahniezdenie vtákov; dreviny v blízkosti stavby chrániť v zmysle STN 83 70 10 Ochrana prírody – ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie; pri používaní stavebných mechanizmov, nástrojov a pomôcok dbať na minimalizáciu poškodenia drevín; nadväzujúce ošetrovanie a iné opatrenia v závislosti od druhu dreviny realizovať hneď po skončení stavebných prác;
- navrhnuť a realizovať opatrenia, ktoré znížia negatívny vplyv navrhovanej činnosti na regionálny biokoridor Lamač – Devínska Kobyla;
- dopravné napojenie navrhovanej činnosti prekonzultovať a o záväzné stanovisko požiadať správcov dotknutých komunikácií a ich požiadavky rešpektovať v plnom rozsahu;
- k navrhovaným dopravným napojeniam zabezpečiť metodické posúdenie a usmernenie zo Slovenskej správy ciest, doplniť o výpočet potrebného počtu parkovacích miest v súlade s STN 73 6110;

Stanovisko stavebného úradu:

Odstavné parkovisko pre osobné motorové vozidlá nie je súčasťou stavby v predmetnom územnom konaní.

- v súvislosti s budovaním terminálov integrovanej osobnej prepravy v Bratislave zvážiť aj riešenie a modernizáciu trate ŽSR, ktorá by znížila hlučnosť železnice a zvážiť vybudovanie protihlukových stien v kontakte so železnicou;

- zaoberať sa pripomienkami dotknutej verejnosti a relevantné pripomienky, ktoré majú oporu v zákone zväžiť a premietnuť do ďalších stupňov povoľovacieho procesu; dotknutá verejnosť disponuje s právami definovanými v § 24 ods.2 zákona;
 - dodržať a realizovať všetky opatrenia navrhnuté v kapitole IV.10 Zmierňujúce opatrenia.
8. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, ochrana prírody a vybraných zložiek životného prostredia, záväzné stanovisko č. OU-BA-OSZP3/2018/093695/BAB/IV-EIA-zs-úk. zo dňa 05.10.2018, a to najmä:
- Umiestnenie prevádzkových súborov a stavebných objektov stavby „**ŽSR, Terminály integrovanej osobnej prepravy v Bratislave, úsek Devínska Nová Ves - Bratislava hlavná stanica - Podunajské Biskupice, TIOP č. 2 Bratislava - Lamačská brána**“ podľa návrhu na územné rozhodnutie Železníc Slovenskej republiky zo dňa 25.07.2018 a predloženej projektovej dokumentácie Ing. Jozefom Valachom číslo oprávnenia 1635*A2, je **v súlade** so zákonom o posudzovaní, vydaným rozhodnutím č. OÚ-BA OSZP32015/017728/SIA/IV-EIA-r zo dňa 31.03.2015 a j jeho podmienkami.
9. Okresný úrad Bratislava, odb. starostlivosti o životné prostredie, ochrana prírody a krajiny, stanovisko č. OÚ-BA-OSZP3-2018/032328/STK zo dňa 28.02.2018, a to najmä:
- Činnosť sa navrhuje realizovať v kat. úz. Dúbravka, mimo zastavané územie obce, v území, pre ktoré platí I. stupeň ochrany v rozsahu ustanovení § 12 zákona.
 - Navrhovaná stavebná činnosť nie je činnosťou „zákonom“ v území zakázanou. Podľa RÚSES mesta Bratislavy je stavba umiestnená v biokoridore regionálneho významu č. III. Lamač - Devínska Kobyla a výrazne ovplyvní jeho funkčnosť.
 - Podľa predloženej projektovej dokumentácie sa v území nachádza 54 ks stromov určených na výrub. Povolenie stavby vyžaduje vydanie predchádzajúceho súhlasu orgánu ochrany prírody a krajiny v súlade s § 47 zákona v kompetencii obce.
 - V súlade s § 103 ods. 6 zákona orgán štátnej správy, ktorý vedie konanie o veci, ktorou môžu byť dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny, môže o veci rozhodnúť najskôr po tom, ako mu bolo doručené rozhodnutie orgánu ochrany prírody o vydaní alebo nevydaní súhlasu alebo povolení alebo nepovolení výnimky zo zákazu alebo vyjadrenie, ak sa podľa tohto zákona vyžadujú.
 - Podľa § 9 ods. 3 zákona v znení zákona sa vyjadrenie orgánu ochrany prírody vyžaduje i k vydaniu stavebného povolenia na predmetnú stavbu.
10. Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa, vyjadrenie č. OU-BA-OSZP3-2018/065661/UHM/IV-vyj. zo dňa 20.08.2018, a to najmä:
- Vzhľadom na skutočnosť, že v riešení došlo k zmene projektovej dokumentácie a záchytné parkovisko spolu s príslušnými vodohospodárskymi objektami už nie je súčasťou stavby, nemáme voči predmetnej stavbe námietky.
11. Okresný úrad Bratislava, odb. starostlivosti o životné prostredie, odpadové hospodárstvo, vyjadrenie č. OÚ-BA-OSZP3-2018/033292/CEM/IV zo dňa 03.04.2018 s podmienkami, a to najmä:
- Pôvodca stavebných odpadov je povinný dodržiavať ustanovenia § 14 zákona o odpadoch napr.:
 - správne zaradiť odpad podľa platného katalógu odpadov,
 - zhromažďovať odpady vytriedené podľa druhov odpadov a zabezpečiť ich pred znehodnotením, odcudzením ale bo iným nežiaducim účinkom,

- zabezpečiť spracovanie odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva, a to jeho
 - prípravou na opätovné použitie v rámci svojej činnosti; odpad takto nevyužitý ponúknuť na prípravu na opätovné použitie inému,
 - recykláciou v rámci svojej činnosti, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho prípravu na opätovné použitie; odpad takto nevyužitý ponúknuť na recykláciu inému, zhodnotením v rámci svojej činnosti, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho recykláciu; odpad takto nevyužitý ponúknuť na zhodnotenie inému,
 - zneškodnením, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho recykláciu alebo iné zhodnotenie,
 - odovzdať odpady len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch, ak nezabezpečuje ich zhodnotenie ale bo zneškodnenie sám,
 - viesť a uchovávať evidenciu o druhoch a množstve odpadov a o nakladaní s nimi,
 - ohlasovať údaje z evidencie príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva (§ 2 vyhláška MŽP SR č. 366/2015 Z. z.), ak nakladá ročne v súhrne s viac ako 50 kg nebezpečných odpadov ale bo viac ako jednou tonou ostatných odpadov; ohlásenie o vzniku odpadu a nakladaní s ním podáva za obdobie kalendárneho roka príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva, do 28. februára nasledujúceho kalendárneho roka.
 - Pôvodcovi stavebných a demolačných odpadov sa povoľuje odpad zhromažďovať v mieste jeho vzniku (t.j. v mieste stavby) iba nevyhnutný čas (napr. do naplnenia veľkoobjemového kontajnera), následne sa musí odvieť k oprávnenému odberateľovi.
 - Pred začatím stavebných prác pôvodca odpadov predloží orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva spôsob nakladania s odpadom kat. č. 17 05 06 - výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05 .
 - V prípade, že počas prevádzky objektu vznikne viac ako 1 t/rok nebezpečných odpadov, pôvodca odpadov požiada orgán štátnej správy odpadového hospodárstva o udelenie súhlasu podľa § 97 ods. (1) písm. g) zákona o odpadoch.
12. Okresný úrad Bratislava, odb. starostlivosti o životné prostredie, ochrana ovzdušia, stanovisko č. OU-BA-OSZP3-2015/082758/SIM/IV zo dňa 29.09.2015:
- Bez námietok.
13. Okresný úrad Bratislava, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, stanovisko č. OU-BA-OOP4-2015/097646 zo dňa 24.11.2015, a to najmä:
- Predmetný súhlas nie je podkladom na vyznačenie zmeny druhu pozemku v katastri nehnuteľností. Súhlas je záväzným podkladom k žiadosti o odňatie poľnohospodárskej pôdy podľa zákona § 17 zákona o ochrane pôdy. Podľa ustanovenia ods. 7 § 17 zákona o ochrane pôdy, rozhodnutie o odňatí poľnohospodárskej pôdy je podkladom na vyznačenie zmeny druhu pozemku v katastri nehnuteľností na ostatnú plochu.
 - Okresný úrad Bratislava, pozemkový a lesný odbor v rozhodnutí o odňatí poľnohospodárskej pôdy podľa § 17 zákona o ochrane pôdy spresní výmeru odňatia na podklade projektovej dokumentácie v súlade so zásadou nevyhnutného a odôvodneného rozsahu a žiadateľovi o odňatie uloží ďalšie povinnosti vyplývajúce zo zákona o ochrane pôdy.
14. Okresný úrad Bratislava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, stanovisko č. OU-BA-OCDPK2-2015/082646/MSI zo dňa 07.10.2015:
- Bez pripomienok.

15. Okresný úrad Bratislava, odbor krízového riadenia, záväzné stanovisko č. OU-BA-OKR1-2015/085590-2 zo dňa 05.09.2015:
- Bez pripomienok.
16. MV SR, KR PZ v Bratislave, Krajský dopravný inšpektorát, stanovisko č. KRPZ-BA-KDI3-491-001/2018 zo dňa 08.02.2018 s podmienkami, a to najmä:
- Parametre navrhovaných spevnených plôch (šírkové usporiadanie, pozdĺžny sklon, polomery) pre dané územie žiadame navrhnúť tak, aby bol zabezpečený bezpečný pochyb chodcov prípadne obslužnej techniky správcu, v zmysle príslušných legislatívnych predpisov a STN.
 - KDI KR PZ požaduje v riešenom území vybudovať bezpečné trasovanie komunikácií pre peších s ohľadom na trasovanie existujúcich peších komunikácií a liniek MHD v dotyku s riešeným územím a zároveň upozorňujeme, že pri sklone väčšom ako 9% avšak max. 12% požadujeme uvedené pešie komunikácie vyhotoviť ako bezbariérové.
 - V ďalšom stupni požadujeme uvedené pripomienky zapracovať do projektovej dokumentácie a požadujeme predložiť podrobný projekt organizácie dopravy, spevnených plôch a predložiť naše vyjadrenie.
- KDI KR PZ BA v súlade so zákonom NR SR č. 171/1993 Z.z. o PZ v znení neskorších predpisov, si vyhradzuje záväzné právo na zmeny svojho stanoviska a stanoviť dodatočné podmienky alebo uložené zmeniť v prípade pokiaľ to budú vyžadovať naliehavé okolnosti bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky, ako aj v prípade verejného záujmu.
17. Hasičský a záchranný útvar hlavného mesta SR Bratislavy, stanovisko č. KRHZ-BA-HZUB6-3258/2015-001 zo dňa 14.10.2015:
- Bez pripomienok.
18. ŽSR, Bratislava, generálne riaditeľstvo, odb. expertízy, stanovisko č. 308/2018/O420 zo dňa 06.02.2018, a to najmä:
- Predmetom zmeny/úpravy dokumentácie je vypustenie parkoviska pre osobné autá a súvisiacich PS a SO z obsahu stavby. Štruktúra a obsah dokumentácie zostávajú, oproti verzii z roku 2015, nezmenené.
 - S upravenou projektovou dokumentáciou súhlasíme.
19. Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Útvar vedúceho hygienika rezortu, Oddelenie oblastného hygienika Bratislava, záväzné stanovisko 14205/2018/ÚVHR/48987 zo dňa 20.06.2018, a to najmä:
- súhlasí sa s návrhom žiadateľa: Železnice Slovenskej republiky Bratislava, Klemensova 8, 813 61 Bratislava, IČO: 31 364 501 v zastúpení: REMING CONSULT, a.s., Trnavská cesta 27, 831 04 Bratislava, IČO: 35 729 023 na „ŽSR, Terminály integrovanej osobnej prepravy v Bratislave, úsek Devínska Nová Ves - Bratislava hl. stanica - Podunajské Biskupice, TIOP č. 2 Bratislava Lamačská brána, projektová dokumentácia k územnému konaniu stavby“ s tým, že stavebník zrealizuje posudzovanú stavbu vrátane opatrení na ochranu verejného zdravia pred expozíciou hluku v zmysle § 27 ods. 1 a 2 zák. č. 355/2007 Z.z. a pred uvedením priestoru s predmetnou stavbou do trvalej prevádzky preukáže účinnosť zrealizovaných opatrení výsledkami z objektivizácie hluku v dotknutom chránenom území v zmysle Vyhlášky MZ SR č.549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších predpisov (ďalej len „Vyhláška 549/2007 Z.z.“).

20. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky, Sekcia železničnej dopravy a dráh, Odbor dráhový stavebný úrad, vyjadrenie č. 26213/2015/C341-SŽDD/70319 zo dňa 09.11.2015, a to najmä:
- K vydaniu územného rozhodnutia nemáme v zásade námietok, ďalší stupeň dokumentácie je stavebník povinný predložiť na posúdenie Dopravnému úradu v Bratislave a následne MDVRR SR s preukázaním práva k jestvujúcim stavbám a pozemkom.
21. Dopravný podnik Bratislava, stanovisko č. 18131/20118/2000/2015 zo dňa 30.10.2015, a to najmä:
- Od riešeného terminálu viesť logické a čo najkratšie pešie trasy k existujúcim, resp. v rámci projektu predĺženia Saratovskej ulice navrhovaným zastávkam autobusov MHD, ako aj zastávkam električiek na projektovanej trati Dúbravka - Bory.
22. Bratislavská integrovaná doprava a.s., záväzné stanovisko č. 253/2015 zo dňa 25.11.2015, a to najmä:
- Do ďalšieho stupňa dokumentácie dopracovať v blízkosti navrhnutých automatov na cestovné lístky aj elektrické prípojky 230 V (max. 1,5kW) pre napájanie elektronických označovačov cestovných lístkov.
 - Nakoľko v systéme IDS BK tarifné odbavenie cestujúceho s jednorazovým cestovným lístkom v prípade cesty vlakom prebieha označením, resp. zakúpením elektronického cestovného lístka z OCL ešte pred nástupom do vlaku. OCL by mali byť umiestnené vedľa automatu, tak aby boli viditeľné pri príchode na nástupište. Taktiež do ďalšieho stupňa dokumentácie **odporúčame** prehodnotiť umiestnenie odchodových informačných tabúl pre BUS (OT BID) a spoločných informačných tabúl (OT BID+ŽSR) tak, aby pri príchode od autobusov (prípadne z parkoviska) k vlakom cestujúci videl odchody vlakov a naopak.
23. Bratislavský samosprávny kraj, úrad BSK, odbor dopravy, stanovisko č. 800036/2015/PK-203 16214/2015/PK-204 zo dňa 19.10.2015:
- Bez pripomienok.
24. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, stanovisko č. 79/UR/2015/Ho zo dňa 07.10.2015, a to najmä:
- Súhlasíme s vydaním územného rozhodnutia a žiadame predložiť projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie na posúdenie ÚNSS.
25. Slovenský zväz telesne postihnutých, stanovisko č. 210/2015 zo dňa 13.10.2015:
- Bez pripomienok.
26. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, stanovisko č. KPUBA/2018/14088-2/053856/PRA zo dňa 04.07.2018 s podmienkami, a to najmä:
- V prípade archeologického nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác v zmysle ustanovenia §40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona oznámi nález KPÚ a nález ponechá bezo zmeny až do obhliadky KPÚ alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou.
27. Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, stanovisko č. SEMaI-57-1665/2015 zo dňa 15.10.2015 s podmienkami, a to najmä:
- Zo záujmových dôvodov OS SR na železničnej trati Bratislava - Devínska Nová Ves - Zohor - Kúty zabezpečiť prejazdnosť daného úseku minimálne v jednej železničnej

koľajni alebo núdzovú prevádzku daného úseku s využitím obchádzkových železničných tratí alebo technických obmedzení,

- Začiatok a koniec stavebných prác a dopravných obmedzení oznámiť na Odbor vojenskej dopravy Úrad logistického zabezpečenia OS SR, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava, fax: 0960 322 569, e-mail: dicydfgimil.sk,
- V prípade dopravných obmedzení na pozemných komunikáciách (cestách) zasiahnutých záberom stavby postupovať v zmysle §7 a §24, ods. e) zákona č. 135/1961 Zb. a Vyhlášky FMD č. 35/1984, §10, ods. 6, písmeno b.,
- Zaslať ďalší stupeň PD na vyjadrenie.

28. Ministerstvo vnútra SR, Sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti MV SR, stanovisko č. SITB-OT4-2018/001146-003 zo dňa 19.09.2018, a to najmä:

- V záujmovom území, na pozemkoch v katastrálnom území Devínska Nová Ves má MV SR vlastný telekomunikačný kábel 1070. Pred zahájením výkopových prác odporúčam vykonať vytýčenie trasy kábla. Súčinnosť pri vytýčení kábla poskytne poverený zástupca správcu siete MV SR.

29. BVS, a.s., vyjadrenie č. 29623/2018/4020/Ing.La zo dňa 18.07.2018, a to najmä:

- V území navrhovanej stavby sa nachádza verejný vodovod DN400 a splašková kanalizácia DN400, ktorých výkon prevádzky zabezpečuje BVS. Existujúce verejné vodohospodárske siete žiadame rešpektovať vrátane ich pásma ochrany 1,50 m od vonkajšieho okraja potrubia vodorovne na obidve strany, v súlade s § 19 Zák. č. 442/2002 Z.z. „O verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách“
- Objednávku na vytýčenie presnej polohy vodovodu a kanalizácie je možné podať cestou podateľne na odbor priamych služieb zákazníkom (ďalej OPSZ) našej spoločnosti. K objednávke treba priložiť orientačný zakres zariadenia, ktorý je možné získať v technickej miestnosti OPSZ počas stránkových hodín.
- V trase vodovodu a kanalizácie vrátane pásma ochrany je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby a objekty trvalého charakteru, umiestňovať reklamné tabule, billboardy, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy a podobne.
- Pri súbehu a križovaní inžinierskych sietí s verejnými vodohospodárskymi zariadeniami je potrebné dodržať STN 73 6005 o priestorovej úprave vedení technického vybavenia vrátane jej zmien a dodatkov
- Navrhovanú ochranu existujúceho verejného vodovodu DN400 žiadame v procese prípravy projektu stavby prerokovať na divízii distribúcie vody a záver prerokovania v písomnej forme priložiť k žiadosti o vyjadrenie k OSP (bez tejto prílohy následné spracovanie vyjadrenia k OSP nebude možné).
- Existujúce kanalizačné šachty na verejnej kanalizácii DN400 dotknuté rozšírením zemného telesa trate ŽSR žiadame upraviť podľa požiadavky pracovníkov divízie odvádzania odpadových vôd BVS a záver prerokovania v písomnej forme priložiť k žiadosti o vyjadrenie k OSP (bez tejto prílohy následné spracovanie vyjadrenia k DSP nebude možné).

30. SPP - distribúcia, a.s., stanovisko č. TD/NS/0311/2018/Gá zo dňa 17.07.2018 a podmienkami, a to najmä:

Všeobecné podmienky:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP -

distribúcia, a.s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídel SPP-D (www.spp-distribucia.sk),

- v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-O vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100m, alebo ak doba vytyčovania nepresiahne 1 hodinu,
- stavebník zabezpečí vypracovanie projektovej dokumentácie pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, podľa podmienok uvedených v tomto vyjadrení,
- stavebník je povinný pred začatím stavebného konania predložiť projektovú dokumentáciu pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, na posúdenie SPP-D,
- v projektovej dokumentácii pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných predpisov, požadujeme, aby stavebník :
- rešpektoval a zohľadnil existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem
- pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržal minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
- zabezpečil vypracovanie výkresu podrobného osadenia navrhovanej stavby vo vzťahu k existujúcim plynárenským zariadeniam,
- zabezpečil vypracovanie situačného výkresu so zakreslením všetkých súbehov a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami,
- zabezpečil vypracovanie detailných výkresov všetkých súbehov a križovaní existujúcich plynárenských zariadení a navrhovanou stavbou.

Osobitné podmienky

- Žiadame rešpektovať všetky plynárenské zariadenia v zmysle platnej legislatívy - VTL plynovod DN200 oceľ PN 2,5 MPa a STL D225 PE PN 300 kPa.

31. Západoslovenská distribučná, a.s., stanovisko zo dňa 30.11.2015, a to najmä:

- Žiadame rešpektovať všetky energetické zariadenia v majetku spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. (silové aj oznamovacie) a dodržiavať ich ochranné pásma podľa § 43 zákona 251/2012 Z.z. o energetike a jeho noviel.
- Požadovaný odber el. energie s inštalovaným výkonom 33,0 kW (čo predstavuje max. súčasný výkon 25,0 kW) bude zapojený samostatnou prípojkou NN z rozpojovacej istiacej skrine č. 0,,7.017 (umiestenej pri TS 1736-000) z voľného vývodu č. 6. Elektromerový rozvádzač žiadame umiestniť na mieste trvale prístupnom z verejného priestranstva vo vzdialenosti do 30 m od napájacieho bodu.

32. Slovak Telekom, a.s., vyjadrenie č. 6611821029 zo dňa 23.07.2018 s podmienkami, a to najmä:

- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo

DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí

- V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
- Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK.. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
- Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zázake zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
- V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
- V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.
Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblkové rozvody, Slovak Telekom, a.s. týmto upozorňuje žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
- Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. na základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu. Vytýčenie bude realizované do troch týždňov od podania objednávky.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu vyššie uvedených bodov dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
- Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
- Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na telekomunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
- Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

33. OTNS, a.s., vyjadrenie č. 5554/2018 zo dňa 20.08.2018 s podmienkami, a to najmä:

- Pri realizácii stavby príde podľa navrhovanej PD k prekládke jestvujúceho optického vedenia SW , ktoré je v súčasnosti ťahané v HDPE chráničke súbežne s OK ŽSR. K výberu trasy prekladaných káblov je nutné prizvať zástupcu našej spoločnosti

a zástupcu spracovateľa technického riešenia. V prípade, že preložkou dôjde k zmene dĺžky, dôjde k prerušeniu prevádzky a bude potrebné spracovať podrobný technolog. projekt presmerovania prevádzky pred prerušením trasy a zapojenia preloženého opt. kábla. Projekt pre realizáciu stavby požadujeme predložiť na odsúhlasenie.

- Pred začatím stavebných prác je pre zabezpečenie bezprostrednej ochrany telekomunikačných zariadení nutné trasu optického kábla spoločnosti SWAN, a.s. vytýčiť (písomná objednávka p. obchod@otns.sk) a prípadne vykopať sondy, z ktorých bude zrejmé vedenie trasy pod povrchom.
- Prekládku samotnej HDPE rúry je možné realizovať pred prekládkou samotného optického kábla. Do prekladanej trasy sa uloží nová HDPE rúra spoločnosti SWAN, a.s. priemeru 40 mm, ktorú dodá na objednávku SWAN, a.s.
- Počas výstavby je pri realizácii zemných prác nevyhnutné dodržiavať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení technického vybavenia, ako aj STN 33 3300 a to najmä:
 - všetky zemné práce v pásme 1,5 m od osi trasy zemných telekomunikačných vedení a zariadení /ochranné pásmo/ požadujeme vykonávať zásadne ručným spôsobom bez používania strojných mechanizmov v zmysle §66 a §67 Zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách. Pri výkopových prácach v blízkosti telekomunikačných káblov je potrebné dodržať maximálnu opatrnosť, káble je nutné zabezpečiť proti poškodeniu a prípadnému odcudzeniu.
 - oboznámenie pracovníkov, ktorí budú vykonávať zemné práce s vytýčenou trasou na možnú polohovú odchýlku +/- 30cm skutočného uloženia zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu.
 - nad vytýčenou trasou nepoužívať ťažké mechanizmy pokiaľ sa nevykoná ochrana pred mechanickým poškodením.
 - nad vytýčenou trasou je zakázané realizovať skládky materiálov a stavebnej sute. V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť alebo znížiť krytie tel. káblov, je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnancom OTNS.
 - stavebník je zodpovedný za zachovanie vytyčovacích značiek (markerov), ochrannej fólie a zákrytových dosiek.
 - bezodkladne oznámiť každé poškodenie zariadenia spoločnosti SWAN, a.s., helpdesk kontakt: 0908706819, +421 2 35000999, 0650/123 456 a helpdesk@swan.sk
- Všetky kolízne situácie počas výstavby horeuvedenej stavby, ktoré sa týkajú trasy optických káblov SWAN, a.s., je potrebné riešiť v spolupráci so správcou siete OTNS, a.s. Odborné práce a merania na optických kábloch pri prekládke optickej siete môže vykonávať iba organizácia, ktorá má písomné oprávnenie od prevádzkovateľa / správcu siete.
- Prekládka a všetky práce s tým súvisiace budú zrealizované na náklady investora horeuvedenej stavby. Developer / stavebník sa zaväzuje vybudovať preložku na kľúč, pre potreby súčinnosti a koordinácie je potrebné uzavrieť Zmluvu o preložke pred zahájením realizácie stavby so SWAN, a.s.
- Prípadné zmeny PO (zmena dĺžky vedení, čo vyvolá prerušenie prevádzky), ktoré sa budú týkať siete optických káblov prevádzkovateľa spoločnosti SWAN, a.s., Vás žiadame o ich predloženie na schválenie.
- Žiadame, aby bol zástupca spoločnosti OTNS, a.s. prizvaný ku kontrole a prevzatíu preložených odkopaných trás ešte pred zásypom rýh / techn. dozor, kontakt optika@otns.sk
- Po ukončení prác žiadame odovzdať zameranie preložených káblov v digitálnej / dgn formáte aj papierovej forme.

- Požadujeme predložiť projekt pre realizáciu stavby na odsúhlasenie. Požadujeme ďalší stupeň PD pre stavebné povolenie, so zahrnutým SO 02-36-02 Preložka opt. kábla SWAN, predložiť na odsúhlasenie, toto vyjadrenie platí na dobu vydania územného rozhodnutia.
- Upozorňujeme, že v prípade nedodržania podmienok a prípadného poškodenia optických vedení siete SWAN ponese stavebník / realizátor celú zodpovednosť za prerušenie telekomunikačnej prevádzky a bude znášať všetky náklady spojené s odstránením poruchy / opravy optickej trasy vrátane pokút.

Spoločnosť OTNS, a.s. ako správca siete SWAN sa zaväzuje prevziať do svojej správy po vybudovaní stavebný objekt: SO 02-36-02- Preložka optického kábla SWAN.

Pri dodržaní vyššie uvedených pripomienok s vydaním územného rozhodnutia pre stavbu "ŽSR, Terminály integrovanej osobnej prepravy v Bratislave, úsek Devínska Nová Ves - Bratislava hl. stanica - Podunajské Biskupice TIOP č.2 Lamačská brána" súhlasíme.

4.) Námietky účastníkov konania

V konaní uplatnil písomné námietky a pripomienky účastník konania **Združenie domových samospráv**, Bratislava, elektronickou poštou doručenou na stavebný úrad dňa 15.09.2019, ktoré uvádzame v úplnom znení:

„Združenie domových samospráv si ako účastník konania podľa §34 ods.1 Stavebného zákona ako dotknutá verejnosť v zmysle §24 ods.2 zákona EIA č.24/2006 Z.z. v predmetnom územnom konaní pre stavbu „ŽSR, Terminály integrovanej osobnej prepravy v Bratislave, úsek Devínska Nová Ves-Bratislava hlavná stanica-Podunajské Biskupice, TIOP č.2 Bratislava-Lamačská Brána“ uplatňuje nasledovné podmienky k územnému rozhodnutiu na ochranu svojich práv a zákonom chránených záujmov podľa §39a ods.2 písm. b Stavebného zákona a podľa §4 ods.1 písm. e vyhlášky č.453/2000 Z.z.:

- 4.1 *K predmetnej stavbe „ŽSR, Terminály integrovanej osobnej prepravy v Bratislave, úsek Devínska Nová Ves-Bratislava hlavná stanica-Podunajské Biskupice, TIOP č.2 Bratislava-Lamačská Brána“ bolo vykonané zisťovacie konanie zakončené rozhodnutím, v ktorom si Združenie domových samospráv uplatnilo pripomienky. Podľa §24 ods.2 posledná veta zákona EIA č.24/2006 Z.z. sú minimálne v rozsahu uplatnených pripomienok priamo dotknuté práva a oprávnené záujmy Združenia domových samospráv. Podľa §140c ods.1 Stavebného zákona je rozhodnutie zo zisťovacieho konania podkladom pre každé povoľovacie konanie, teda aj predmetné územné konanie. Vzhľadom na uvedené, pripomienky uplatnené v zisťovacom konaní definujú environmentálne práva a záujmy nášho združenia priamo dotknuté umiestňovanou stavbou; zapracovanie a zohľadnenie týchto pripomienok a požiadaviek do projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie žiadame vyhodnotiť jednotlivo.*
- 4.2 *Žiadame predložiť potvrdenie o splnení podmienky dostatočnej dopravnej kapacitnosti a že sa na predmetnú stavbu nevzťahujú ustanovenia §19 cestného zákona o budovaní dostatočne dopravne kapacitnej cestnej infraštruktúry.*
- 4.3 *Žiadame predložiť stanovisko Slovenskej správy ciest (ako štátny metodický orgán nie správca komunikácie) ako aj príslušného správcu dotknutých komunikácií, že navrhované dopravné riešenie je dostatočné.*
- 4.4 *V územnom konaní žiadame predložiť projekt preventívnych a kompenzačných environmentálnych opatrení v súvislosti s predmetnou stavbou podľa §3 ods. 5 zákona OPK č. 543/2002 Z.z.*
- 4.5 *Žiadame, aby okolie stavby „ŽSR, Terminály integrovanej osobnej prepravy v Bratislave, úsek Devínska Nová Ves-Bratislava hlavná stanica-Podunajské Biskupice, TIOP č.2 Bratislava-Lamačská Brána“ bolo podľa §39a ods.2 písm. b*

- Stavebného zákona upravené sadovými úpravami formou parčíka v zmysle našich pripomienok uplatnených v zisťovacom konaní ako súčasť sadových a parkových úprav a ako súčasť projektu podľa predchádzajúceho bodu tohto vyjadrenia tak aby spĺňal metodiku Štandardy minimálnej vybavenosti obcí, Bratislava 2010 (<https://www.mindop.sk/ministerstvo-1/vystavba-5/uzemne-planovanie/metodicke-usmernenia-oznamenia-stanoviska-pokyny/standarty-minimalnej-vybavenosti-obci-pdf-1-95-mb>). Žiadame, aby súčasťou umiestnených sadových úprav boli v adekvátnom rozsahu a forme aj mitigačné opatrenia v súvislosti s klimatickými zmenami (<https://www.protisuchu.sk/>) a projekt spĺňal metodiku Európskej komisie PRÍRUČKA NA PODPORU VÝBERU, PROJEKTOVANIA A REALIZOVANIA RETENČNÝCH OPATRENÍ PRE PRÍRODNÉ VODY V EURÓPE (<http://nwrn.eu/guide-sk/files/assets/basic-html/index.html#2>).
- 4.6 Žiadame preukázať dodržanie zákonom chránených záujmov zachovania vodnej bilancie podľa §65 Vodného zákona, nezhoršovania odtokových pomerov podľa §18 ods.5 Vodného zákona č. 364/2004 Z.z. a environmentálnych cieľov podľa Vodného zákona vyjadrením orgánu štátnej vodnej správy a správcu dotknutého povodia adekvátne územnému konaniu.
- 4.7 Žiadame preukázať splnenie záujmov ochrany vôd predložením rozhodnutia podľa §16a Vodného zákona.
- 4.8 V dokumentácii pre stavebné povolenie žiadame preukázateľne zohľadniť dokumentáciu podľa §65 Vodného zákona č.364/2004 Z.z. v rozsahu výsledkov zisťovania výskytu a hodnotenia stavu povrchových vôd a podzemných vôd, vodnej bilancie, programu opatrení na účely zlepšenia kvality povrchových vôd určených na odbery pre pitnú vodu, plánov manažmentu povodí, Vodného plánu Slovenska, programu znižovania znečisťovania vôd znečisťujúcimi látkami a koncepcií a rozvojových programov vo vodnom hospodárstve.
- 4.9 V dokumentácii pre stavebné povolenie žiadame spracovať taký projekt, ktorý bude zohľadňovať všeobecné požiadavky na projekciu stavieb a teda zvoliť také projektové dispozičné a prevádzkové riešenie stavby čo najviac zohľadňujúce klimatické podmienky miesta stavby a možnosti pozemku tak, aby sa čo najlepšie využilo slnečné žiarenie a denné svetlo a umožniť tak dosiahnuť nákladovú efektívnosť vzhľadom na klimatické podmienky, umiestnenie stavby a spôsob jej užívania, najmä využitím vysokoúčinných alternatívnych energetických systémov založených na obnoviteľných zdrojoch energie a automatizovaných riadiacich, regulačných a monitorovacích systémov. V praxi sa to dá dosiahnuť mixom opatrení ako sú dažďové záhrady, drenážna dlažba, energeticky efektívne narábanie so zbytkovým teplom a podobne. Optimálnosť zvoleného riešenia bude potrebné preukázať v stavebnom konaní.
- 4.10 Žiadame adekvátne územnému konaniu preukázať splnenie povinností vyplývajúce zo zákona o odpadoch č.79/2015 Z.z. (<https://www.enviroportal.sk/podnikatel/odpad/povinnosti-podnikatela>).
- 4.11 Žiadame vyriešiť a zabezpečiť separovaný zber odpadu; v dostatočnom množstve zabezpečiť umiestnenie zberných nádob osobitne pre zber:
- komunálneho zmesového odpadu označeného čiernou farbou,
 - kovov označeného červenou farbou
 - papiera označeného modrou farbou
 - skla označeného zelenou farbou
 - plastov označeného žltou farbou
 - bio-odpadu označeného hnedou farbou

Podľa §4 ods.1 písm. e stavebnej vyhlášky č.453/2000 Z.z. „územné rozhodnutie obsahuje okrem všeobecných náležitostí ďalšie podmienky, ktorými sa zabezpečí ochrana verejných záujmov a právom chránených záujmov účastníkov konania“; vyššie uvedené

požiadavky žiadame uviesť v územnom rozhodnutí ako podmienky územného rozhodnutia podľa §39a ods.2 písm. b Stavebného zákona v zmysle §4 ods.1 písm. e vyhlášky č.453/2000 Z.z. s tým, že v projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie sa navrhovateľ riadne vysporiada s uplatnenými podmienkami, požiadavkami a pripomienkami a podľa technickej vhodnosti ich v maximálnej možnej miere zahrnie do projektovej dokumentácie stavby, čím si zároveň splní povinnosť podľa §3 ods.5 zákona OPK č.543/2002 Z.z.

S umiestnením stavby „ŽSR, Terminály integrovanej osobnej prepravy v Bratislave, úsek Devínska Nová Ves-Bratislava hlavná stanica-Podunajské Biskupice, TIOP č. 2 Bratislava-Lamačská Brána“ súhlasíme za predpokladu splnenia vyššie uvedených podmienok.“

Stavebný úrad námietkam a pripomienkam v bodoch 4.10, 4.11 vyhovuje, v bodoch 4.1, 4.2, 4.3, 4.4 a 4.5 nevyhovuje a bodmi 4.6, 4.7, 4.8 a 4.9 sa v predmetnom územnom konaní nezaoberal.

Vyhodnotenie námietok je v odôvodnení tohto rozhodnutia.

Územné rozhodnutie sa z dôvodu rozsiahlej líniovej stavby a veľkého počtu účastníkov konania oznamuje vlastníkom stavbou dotknutých pozemkov a organizáciám, alebo občanom, ktorých vlastnícke alebo iné právo k pozemkom alebo stavbám môžu byť územným rozhodnutím priamo dotknuté, a to najmä vlastníkom susedných pozemkov, verejnou vyhláškou a doručuje sa vyvesením rozhodnutia po dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke Hl. mesta SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, Bratislava, na úradnej tabuli a internetovej stránke MČ Bratislava Dúbravka, Žatevná 2, Bratislava, na úradnej tabuli a internetovej stránke MČ Bratislava Lamač, Malokarpatské nám. 9, Bratislava a na úradnej tabuli a internetovej stránke MČ Bratislava Devínska Nová Ves, Novoveská 17/A, Bratislava.

O d ô v o d n e n i e

Navrhovateľ: **Železnice Slovenskej republiky**, Klemensova 8, Bratislava, v zastúpení spoločnosťou **REMING Consult, a.s.**, Trnavská cesta 27, Bratislava, podal dňa 25.07.2018 návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení verejnoprospešnej líniovej stavby s názvom „**ŽSR, Terminály integrovanej osobnej prepravy v Bratislave, úsek Devínska Nová Ves - Bratislava hlavná stanica - Podunajské Biskupice, TIOP č. 2 Bratislava - Lamačská brána**“ na pozemkoch v katastrálnom území Devínska Nová Ves, Dúbravka a Lamač. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Mestská časť Bratislava Devínska Nová Ves - stavebný úrad vydala rozhodnutie pod č. 2015/2659/UR/25/Gš zo dňa 29.12.2015, ktorým umiestnila líniovú stavbu „**ŽSR, Terminály integrovanej osobnej prepravy v Bratislave, úsek Devínska Nová Ves - Bratislava hlavná stanica - Podunajské Biskupice, TIOP č. 2 Bratislava - Lamačská brána**“ na pozemkoch v katastrálnom území Devínska Nová Ves, pre navrhovateľa Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, Bratislava. Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky rozhodnutím č. OU-BA-OVBP2-2016/55349-KAZ zo dňa 12.10.2016, právoplatným dňa 09.11.2016, zrušil odvolaním napadnuté rozhodnutie a vec vrátil prvostupňovému správne orgán na nové prejednanie a rozhodnutie. Nakoľko v novom konaní neboli predložené všetky potrebné doklady pre vydanie územného rozhodnutia na hore uvedenú stavbu, stavebný úrad zastavil územné konanie rozhodnutím č. 2017-15/2659/UR/16/zast/Vs zo dňa 30.10.2017, právoplatným dňa 22.11.2017. Navrhovateľ si dňa 25.07.2018 podal novú žiadosť o vydanie územného rozhodnutia na hore uvedenú stavbu,

z ktorej vypustil objekt SO 02-38-03 Parkovisko pre osobné motorové vozidlá a upravil prevádzkové súbory a stavebné objekty, ktoré súviseli s týmto objektom.

Vzhľadom na to, že predmetná stavba je umiestňovaná v troch územných obvodoch: mestská časť Bratislava Devínska Nová Ves, mestská časť Bratislava Dúbravka a mestská časť Bratislava Lamač, navrhovateľ predložil určenie stavebného úradu príslušného na konanie č. OU-BA-OVBP2-2015/87200-FIC zo dňa 09.10.2015, ktoré vydal Okresný úrad Bratislava, Odbor výstavby a bytovej politiky, Oddelenie štátnej stavebnej správy, Lamačská cesta 8, Bratislava.

Podľa § 119 ods. 1) stavebného zákona (cit.):

Ak ide o stavbu alebo opatrenie, ktoré sa má uskutočniť v územnom obvode dvoch alebo viacerých stavebných úradov, určí príslušný stavebný úrad krajský stavebný úrad.

Navrhovateľ, na základe výzvy stavebného úradu č. 2018/1646/popl/LK zo dňa 06.08.2018, uhradil správny poplatok za podanie návrhu podľa položky č. 59 písm. a) ods. 2 zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov, vo výške 2500,00 eur dňa 16.08.2018.

Stavebný úrad verejnou vyhláškou č. 2018/1646/ozuk/LK zo dňa 06.09.2018 oznámil začatie územného konania a upustenie od ústneho pojednávania účastníkom konania a dotknutým orgánom.

Správny orgán listom č. 2018/1646/EIA-stan./LK zo dňa 12.09.2018 požiadal Okresný úrad Bratislava, ochrana prírody a vybraných zložiek životného prostredia, o vydanie záväzného stanoviska podľa § 140c ods. 2 stavebného zákona. Záväzné stanovisko bolo na stavebný úrad doručené dňa 09.10.2018.

Na začatie konania stavebný úrad obdržal námietky účastníka konania Združenia domových samospráv, Námestie SNP 13, P.O.BOX 218, Bratislava, zaslané stavebnému úradu elektronickou poštou dňa 15.09.2018.

Stavebný úrad oboznámil navrhovateľa s uplatnenými námietkami listom č. 2018/1646/námietky/LK zo dňa 19.10.2018 a vyzval ho k zaujatiu stanoviska. Navrhovateľ doložil stanovisko na tunajší stavebný úrad dňa 31.10.2018.

Vyhodnotenie námietok:

Vyhodnotenie námietok uvedených vo výroku rozhodnutia pod bodom č. 4

Stavebný úrad námietky a pripomienky Združenia domových samospráv, Bratislava, uvedené v bode č. 4 vo výroku tohto rozhodnutia, vyhodnocuje nasledovne:

Stavebný úrad uvádza, že sa pripomienkami zaoberal a dospel k záveru, že pripomienky účastníka konania, Združenia domových samospráv, sa týkajú najmä technického riešenia niektorých stavebných objektov a nemajú vplyv na umiestnenie stavby. Z tohto dôvodu požaduje v rámci projektovej dokumentácie ku stavebnému konaniu vyhodnotiť pripomienky. Tie, ktoré sú realizovateľné, zapracovať do projektovej dokumentácie a ku pripomienkam, ktoré nie je možné realizovať uviesť krátke zdôvodnenie, prečo sa nedajú zrealizovať.

Stavebný úrad vyzval navrhovateľa listom č. 2018/1646/námietky/LK zo dňa 19.10.2018, aby sa k uvedeným námietkam a pripomienkam účastníka územného konania vyjadril. Dňa 31.10.2018 bolo doručené stanovisko navrhovateľa, v ktorom je uvedené:

K bodu č. 4.1:

Predmetná stavba „ŽSR, Terminály integrovanej osobnej prepravy v Bratislave, úsek Devínska Nová Ves - Bratislava hlavná stanica - Podunajské Biskupice, TIOP č. 2 Bratislava Lamačská brána“ svojimi parametrami podlieha zisťovaciemu konaniu o posudzovaní vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie podľa § 18 ods. 2 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní. Pre stavbu bol v zmysle uvedeného zákona spracovaný zámer, ktorý bol dňa 17.2.2015 doručený príslušnému úradu - Okresnému úradu Bratislava. Dňom doručenia zámeru začal príslušný orgán zisťovacie konanie v zmysle § 29 zákona o posudzovaní. Príslušný orgán v rámci zisťovacieho konania posúdil navrhovanú činnosť z hľadiska povahy a rozsahu navrhovanej činnosti, miesta jej vykonávania, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľov, úrovne spracovania zámeru a vzal do úvahy súčasný stav životného prostredia v dotknutom území. Zároveň sa vysporiadal s doručenými stanoviskami dotknutých orgánov, vrátane verejnosti. Na uvedených podkladoch vydal rozhodnutie č. OU-BA_OSZP3-2015/017728/SIA/IV-EIA zo dňa 31.3.2015, na základe ktorého predmetná stavba nevyžadovala posudzovanie podľa zákona o posudzovaní.

Vyhodnotenie námietky stavebným úradom:

Podľa § 140c stavebného zákona: „Ak ide o také využívanie územia, stavbu alebo ich zmenu, ku ktorým vydal príslušný orgán podľa osobitného predpisu^{15c)} záverečné stanovisko alebo rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní podľa osobitného predpisu,^{15b)} stavebný úrad zašle príslušnému orgánu elektronicky alebo písomne návrh na začatie územného konania, stavebného konania alebo kolaudačného konania, ktorý obsahuje písomné vyhodnotenie spôsobu zapracovania podmienok, určených v rozhodnutí vydanom v zisťovacom konaní alebo v záverečnom stanovisku, projektovú dokumentáciu, ak je súčasťou návrhu na začatie konania, spoločne s oznámením o začatí územného konania, stavebného konania alebo kolaudačného konania. Písomné vyhodnotenie pripomienok zabezpečuje ten, z podnetu ktorého sa začalo niektoré z konaní uvedených v prvej vete.“

Stavebný úrad požiadal listom č. 2018/1646/EIA-stan./LK zo dňa 12.09.2018 Okresný úrad Bratislava, OSoŽP, ochrana prírody a vybraných zložiek životného prostredia, o vydanie záväzného stanoviska podľa § 140c ods. 2) stavebného zákona. Prílohou listu bol 1. návrh na vydanie územného rozhodnutia, 2. Oznámenie o začatí územného konania, 3. Vyhodnotenie pripomienok k EIA a 4. Projektová dokumentácia.

Súlad návrhu na vydanie územného rozhodnutia s rozhodnutím vydaným v zisťovacom konaní bol overený Okresným úradom Bratislava, OSoŽP, ochrana prírody a vybraných zložiek životného prostredia, vydaním záväzného stanoviska č. OU-BA-OSZP3/2018/093695/BAB/IV-EIA-zs-úk. zo dňa 05.10.2018.

Stavebný úrad námietke uvedenej v bode č. 4.1 nevyhovel.

K bodom č. 4.2 a 4.3:

Predmetná stavba je železničná zastávka. V predmete stavby nie je cestná infraštruktúra a stavba nemá žiadne nároky na napojenie sa na existujúcu cestnú infraštruktúru. Pripomienka je irelevantná.

Vyhodnotenie námietok stavebným úradom:

V územnom konaní boli predložené všetky požadované stanoviská dotknutých orgánov, tieto sú citované v plnom znení vo výrokovvej časti územného rozhodnutia. Ku stavbe sa vyjadrilo MV SR, Krajské riaditeľstvo policajného zboru v Bratislave, KDI kladným stanoviskom č. KRPZ-BA-KDI3-491-001/2018 zo dňa 08.02.2018.

Stavebný úrad námietkam uvedeným v bode č. 4.2 a č. 4.3 nevyhovel.

K bodu č. 4.4:

Stavba priamo nezasahuje do žiadneho prvku ÚSES ani do národne alebo európsky významných biotopov. Pre predmetnú činnosť prebehlo zisťovacie konanie v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z., v rámci ktorého bolo vyhodnotené, že sa nepredpokladá významné nepriaznivé ovplyvnenie dotknutých zložiek životného prostredia vrátane prvkov územného systému ekologickej stability v jej okolí.

Negatívne bude na prvky územného systému ekologickej stability vplyvať etapa výstavby a s ňou súvisiace dopady, pôjde však o vplyvy dočasného charakteru. Opatrenia smerujúce k predchádzaniu a obmedzeniu prípadného poškodzovania a ničenia ekosystémov a ich zložiek boli do PD zapracované.

Vyhodnotenie námietky stavebným úradom:

Okresný úrad Bratislava, OSoŽP, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia vydal rozhodnutie č. OU-BA_OSZP3-2015/017728/SIA/IV-EIA zo dňa 31.3.2015, na základe ktorého predmetná stavba nevyžadovala posudzovanie v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Súlad návrhu na vydanie územného rozhodnutia s rozhodnutím vydaným v zisťovacom konaní v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z., bol overený Okresným úradom Bratislava, OSoŽP, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia vydaním záväzného stanoviska č. OU-BA-OSZP3/2018/093695/BAB/IV-EIA-zs-úk. zo dňa 05.10.2018. Ku stavbe sa vyjadril aj Okresný úrad Bratislava, OSoŽP, ochrana prírody a krajiny, súhlasným stanoviskom č. OÚ-BA-OSZP3-2018/032328/STK zo dňa 28.02.2018.

Stavebný úrad námietke uvedenej v bode č. 4.4 nevyhovel.

K bodu č. 4.5:

Súčasťou stavby sú v rámci priestorových a funkčných možností navrhnuté vegetačné úpravy (SO 02-39-01 Vegetačné úpravy - ŽSR, SO 02-39-03 Vegetačné úpravy - mimo ŽSR). Navrhované je zatrávenie svahov a výsadba kríkov na svahoch telesa železničnej trate a výsadba izolačnej zelene na päte južných svahov železničného násypu.

Z hľadiska mitigácie v súvislosti so zmenou klímy možno samotnú železničnú trať považovať za príspevok k zníženiu zdrojov skleníkových plynov poskytnutím náhrady k individuálnej automobilovej doprave ako významnému zdroju skleníkových plynov.

Do PD boli zapracované opatrenia na ochranu pred nepriaznivými dôsledkami zmeny klímy, ktoré boli pre stavbu relevantné, ako napr. dažďové vody budú odvádzané voľne do terénu, svahy násypu budú zahumusované a zatrávené, navrhnutá je výsadba zelene a pod.

Vyhodnotenie námietky stavebným úradom:

Vzhľadom na charakter navrhovanej činnosti sa predpokladá, že návštevníci budú okolie stavby využívať v krátkodobých intervaloch a nebudú sa sústreďovať do parčíkov, z toho dôvodu nie je nutné budovať takýto typ relaxačných plôch. Sadové úpravy navrhované v rámci stavby sú navrhované s ohľadom na zlepšenie lokálnej mikroklímy, a to ako z hľadiska na ich rozmiestnenie v rámci riešeného územia, tak aj s ohľadom na výber rastlinného materiálu plánovaného na použitie.

Stavebný úrad námietke uvedenej v bode č. 4.5 nevyhovel.

K bodu č. 4.6, 4.7 a 4.8:

Projektová dokumentácia je spracovaná v súlade so všeobecne platnými predpismi, normami a nariadeniami. Je prerokovávaná s dotknutými orgánmi štátnej správy a samosprávy vrátane orgánov štátnej vodnej správy, ktorých stanoviská sú záväzné pre vydanie povolení pre predmetnú stavbu (vyjadrenie Okresného úradu, odbor starostlivosti o životné prostredie zo dňa 20.8.2018 pod č. OU-BA-OSZP3-2018/065661/UHM/IV-vyj.). Pre stavbu bolo vypracované „Posúdenie podľa článku 4.7 smernice Európskeho parlamentu a Rady

2000/60/ES (Rámcovej smernice o vodách)“ (2016), v rámci ktorého boli vyhodnotené vplyvy stavby na dotknuté vodné útvary. Podľa záverov vyhodnotenia predpokladané vplyvy stavby na dotknuté vodné útvary nie sú významné do takej miery, že nebude možné dosiahnuť environmentálne ciele alebo sa nepodarí zabrániť zhoršeniu stavu dotknutých útvarov povrchových a podzemných vôd v súlade s § 16 ods. 6 písm. b) vodného zákona (článok 4.7 RSV).

Vyhodnotenie námietok stavebným úradom:

Pripomienky účastníka konania sa týkajú najmä technického riešenia niektorých stavebných objektov a nemajú vplyv na umiestnenie stavby. Tieto pripomienky, ich opodstatnenosť a možnosť realizácie je však potrebné preveriť a zapracovať do dokumentácie, ktorá bude predložená ku stavebnému konaniu.

Stavebný úrad sa na základe uvedeného námietkami v bodoch č. 4.6, č. 4.7 a č. 4.8 nezaoberal z dôvodu, že budú vyhodnotené v stavebnom konaní.

K bodu č. 4.9:

Projektová dokumentácia je spracovaná v súlade s všeobecne platnými predpismi, normami a nariadeniami. Do PD boli zapracované opatrenia na ochranu pred nepriaznivými dôsledkami zmeny klímy, ktoré boli pre stavbu relevantné, ako napr. vody budú v možnej miere odvádzané do terénu, svahy telesa trate budú zahumusované a zatrávnené, navrhnutá je výsadba drevín a pod.

Vyhodnotenie námietky stavebným úradom:

Pripomienky účastníka konania sa týkajú najmä technického riešenia niektorých stavebných objektov a nemajú vplyv na umiestnenie stavby. Tieto pripomienky, ich opodstatnenosť a možnosť realizácie je však potrebné preveriť a zapracovať do dokumentácie, ktorá bude predložená ku stavebnému konaniu.

Stavebný úrad sa na základe uvedeného námietkou v bode č. 4.9 nezaoberal z dôvodu, že bude vyhodnotená v stavebnom konaní.

K bodu č. 4.10:

Projektová dokumentácia je spracovávaná v súlade so všeobecne platnými predpismi, normami a nariadeniami vrátane oblasti odpadového hospodárstva, jej súčasťou je samostatný dokument, ktorý rieši nakladanie s odpadmi vzniknutými počas stavby. PD je prerokovávaná s dotknutými orgánmi štátnej správy a samosprávy vrátane orgánov odpadového hospodárstva, ktorých stanoviská budú záväzné pre vydanie povolenia pre predmetnú stavbu.

Vyhodnotenie námietky stavebným úradom:

Stavebný úrad na základe vyššie uvedeného námietke uvedenej v bode č. 4.10 vyhovel.

K bodu č. 4.11:

Nakladanie s odpadmi počas realizácie a prevádzky stavby bude prebiehať v zmysle platných právnych predpisov, bude sa riadiť hierarchiou odpadového hospodárstva SR (§ 6 zákona o odpadoch č. 79/2015 Z. z.).

V PD je riešené nakladanie s odpadmi vzniknutými počas výstavby v časti B9 Projekt nakladania s vyzískaným odpadom. Kompetentný orgán pre oblasť odpadového hospodárstva je dotknutým orgánom v povoľovacom konaní a jeho stanovisko je záväzné pre vydanie povolenia pre predmetnú stavbu.

Užívateľ stavby je pri zbere odpadov a nakladaní s nimi povinný postupovať v zmysle platných VZN a ostatných všeobecne platných právnych predpisov v oblasti odpadového hospodárstva.

Vyhodnotenie námietky stavebným úradom:

Stavebný úrad na základe vyššie uvedenej námietky uvedenej v bode č. 4.11 vyhovel.

Vzhľadom na uvedené stavebný úrad námietkam a pripomienkam v bodoch 4.10, 4.11 vyhovuje, v bodoch 4.1, 4.2, 4.3, 4.4 a 4.5 nevyhovuje a bodmi 4.6, 4.7, 4.8 a 4.9 sa v predmetnom územnom konaní nezaoberal.

Posúdenie investičného zámeru vo vzťahu k Územnému plánu hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007, v znení zmien a doplnkov v súlade so záväzným stanoviskom Hlavného mesta SR Bratislava č. MAGS OUIK 38757/18-63513 zo dňa 13.06.2018, a to najmä:

Pre územie, ktorého súčasťou sú záujmové pozemky stanovuje územný plán reguláciu funkčného využitia plôch:

- **plochy zariadení železničnej dopravy, číslo funkcie 702, stabilizované územie**

Podmienky funkčného využitia plôch

Územia určené pre umiestnenie stavieb a zariadení, ktoré slúžia pre prevádzku železničnej dopravy

A – osobnej

B – nákladnej

- **plochy zariadení mestskej hromadnej a autobusovej hromadnej dopravy, číslo funkcie 701, rozvojové územie**

Podmienky funkčného využitia plôch

Územia určené pre umiestnenie stavieb a zariadení, ktoré slúžia pre prevádzku

A – mestskej hromadnej dopravy (MHD)

B – hromadnej dopravy (HD) autobusovej

- **krajinná zeleň, číslo funkcie 1002, stabilizované územie**

Podmienky funkčného využitia plôch

Územia vegetácie predovšetkým v poľnohospodárskej krajine slúžiace na rozčlenenie veľkých plôch poľnohospodárskej pôdy, ako ochrana pred vetrom, sprievodná zeleň vodných tokov a ciest v krajine.

- **ostatná ochranná a izolačná zeleň, číslo funkcie 1130, stabilizované územie**

Podmienky funkčného využitia plôch

Územia plošnej a líniovej zelene s funkciou ochrany kontaktného územia pred nepriaznivými účinkami susediacich prevádzok a zariadení, zeleň v ochranných pásmach vedení a zariadení technickej vybavenosti a sprievodná zeleň vodných tokov. V územiach je potrebné rešpektovať špecifické podmienky jednotlivých druhov ochranných pásiem.

Intenzita využitia územia

Parcely sú súčasťou územia, ktoré je definované ako **stabilizované územie**.

Stabilizované územie je územie mesta, v ktorom územný plán ponecháva súčasné funkčné využitie

V území uvedených funkčných plôch je prevládajúcim a prípustným spôsobom umiestňovať zariadenia a vedenia technickej a dopravnej vybavenosti pre obsluhu územia. Z vyššie uvedeného vyplýva, že investičný zámer **je v súlade** s Územným plánom hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007, v znení zmien a doplnkov.

Stavebný úrad preskúmal návrh z hľadiska zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov, vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z.z., z hľadiska hygienických požiadaviek a požiadaviek ŽP, bezpečnosti technických zariadení a PO, a keďže nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu tohto rozhodnutia, vo veci rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

V územnom konaní boli predložené doklady: výpisy z listov vlastníctva, kópia z katastrálnej mapy, majetkové podklady, projektová dokumentácia a súhlasné stanoviská uvedených dotknutých orgánov, a to najmä:

- Mestská časť Bratislava Devínska Nová Ves, vyjadrenie č. 10016-2779/2015-ORE zo dňa 09.11.2015
- Mestská časť Bratislava Devínska Nová Ves, rozhodnutie č. 10419-2762/2015-RAT zo dňa 25.11.2015
- Mestská časť Bratislava Lamač, stanovisko č. ODUR-2015/713/Bá-7684 zo dňa 27.10.2015
- Mestská časť Bratislava Dúbravka, stanovisko č. OÚR-3845/2711/2018//Be zo dňa 12.03.2018
- Hlavné mesto SR Bratislava, záväzné stanovisko č. MAGS OUIK 38757/18-63513 zo dňa 13.06.2018 s podmienkami
- Okresný úrad Bratislava, OSoŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, rozhodnutie č. OU-BA-OSZP3-2015/017728/SIA/IV-EIA zo dňa 31.03.2015, právoplatné dňa 04.05.2015
- Okresný úrad Bratislava, OSoŽP, ochrana prírody a vybraných zložiek životného prostredia, záväzné stanovisko č. OU-BA-OSZP3/2018/093695/BAB/IV-EIA-zs-úk. zo dňa 05.10.2018
- Okresný úrad Bratislava, OSoŽP, ochrana prírody a krajiny, stanovisko č. OÚ-BA-OSZP3-2018/032328/STK zo dňa 28.02.2018
- Okresný úrad Bratislava, OSoŽP, štátna vodná správa, vyjadrenie č. OU-BA-OSZP3-2018/065661/UHM/IV-vyj. zo dňa 20.08.2018
- Okresný úrad Bratislava, OSoŽP, odpadové hospodárstvo, vyjadrenie č. OÚ-BA-OSZP3-2018/033292/CEM/IV zo dňa 03.04.2018
- Okresný úrad Bratislava, OSoŽP, ochrana ovzdušia, stanovisko č. OU-BA-OSZP3-2015/082758/SIM/IV zo dňa 29.09.2015
- Okresný úrad Bratislava, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, stanovisko č. OU-BA-OOP4-2015/097646 zo dňa 24.11.2015
- Okresný úrad Bratislava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, stanovisko č. OU-BA-OCDPK2-2015/082646/MSI zo dňa 07.10.2015
- Okresný úrad Bratislava, odbor krízového riadenia, záväzné stanovisko č. OU-BA-OKR1-2015/085590-2 zo dňa 05.09.2015
- MV SR, KR PZ v Bratislave, Krajský dopravný inšpektorát, stanovisko č. KRPZ-BA-KDI3-491-001/2018 zo dňa 08.02.2018
- Hasičský a záchranný útvar hlavného mesta SR Bratislavy, stanovisko č. KRHZ-BA-HZUB6-3258/2015-001 zo dňa 14.10.2015
- ŽSR, Bratislava, generálne riaditeľstvo, odb. expertízy, stanovisko č. 308/2018/O420 zo dňa 06.02.2018
- Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Útvar vedúceho hygienika rezortu, Oddelenie oblastného hygienika Bratislava, záväzné stanovisko 14205/2018/ÚVHR/ 48987 zo dňa 20.06.2018
- Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky, Sekcia železničnej dopravy a dráh, Odbor dráhový stavebný úrad, vyjadrenie č. 26213/2015/C341-SŽDD/70319 zo dňa 09.11.2015

- Dopravný podnik Bratislava, stanovisko č. 18131/20118/2000/2015 zo dňa 30.10.2015
- Bratislavská integrovaná doprava a.s., záväzné stanovisko č. 253/2015 zo dňa 25.11.2015
- Bratislavský samosprávny kraj, úrad BSK, odbor dopravy, stanovisko č. 800036/2015/PK-203 16214/2015/PK-204 zo dňa 19.10.2015
- Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, stanovisko č. 79/UR/2015/Ho zo dňa 07.10.2015
- Slovenský zväz telesne postihnutých, stanovisko č. 210/2015 zo dňa 13.10.2015
- Krajský pamiatkový úrad Bratislava, stanovisko č. KPUBA/2018/14088-2/053856/PRA zo dňa 04.07.2018
- Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, stanovisko č. SEMaI-57-1665/2015 zo dňa 15.10.2015
- Ministerstvo vnútra SR, Sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti MV SR, stanovisko č. SITB-OT4-2018/001146-003 zo dňa 19.09.2018
- BVS, a.s., vyjadrenie č. 29623/2018/4020/lng.La zo dňa 18.07.2018
- SPP - distribúcia, a.s., stanovisko č. TD/NS/0311/2018/Gá zo dňa 17.07.2018
- Západoslovenská distribučná, a.s., stanovisko zo dňa 30.11.2015
- Slovak Telekom, a.s., vyjadrenie č. 6611821029 zo dňa 23.07.2018
- OTNS, a.s., vyjadrenie č. 5554/2018 zo dňa 20.08.2018

Toto rozhodnutie sa **doručuje verejnou vyhláškou**, ktorá sa vyvesí na dobu **15 dní** na úradnej tabuli a internetovej stránke HL. mesta SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, Bratislava, na úradnej tabuli a internetovej stránke MČ Bratislava Dúbravka, Žatevná 2, Bratislava, na úradnej tabuli a internetovej stránke MČ Bratislava Lamač, Malokarpatské nám. 9, Bratislava a na úradnej tabuli a internetovej stránke MČ Bratislava Devínska Nová Ves, Novoveská 17/A, Bratislava. 15-ty deň vyvesenia je dňom doručenia tohto rozhodnutia. Každý správny orgán vyznačí deň vyvesenia a zvesenia tohto rozhodnutia, opatrí ho svojou pečiatkou a po uplynutí lehoty doloží do spisu na tunajší stavebný úrad.

Podľa § 36 ods. 4) stavebného zákona (cit.):

Začatie územného konania o umiestnení líniovej stavby alebo v odôvodnených prípadoch aj zvlášť rozsiahlej stavby, stavby s veľkým počtom účastníkov konania, ako aj územného konania o využití územia, o stavebnej uzávere a o ochrannom pásme, ak sa týka rozsiahleho územia, oznámi stavebný úrad účastníkom územného konania verejnou vyhláškou. Stavebný úrad oznámi začatie územného konania verejnou vyhláškou aj v prípade, že mu účastníci konania alebo ich pobyt nie sú známi.

Toto rozhodnutie platí podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona v znení neskorších predpisov 3 roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Dobu platnosti rozhodnutia možno na žiadosť navrhovateľa podať v primeranej lehote predĺžiť, pokiaľ táto bude podaná pred uplynutím doby platnosti územného rozhodnutia. Toto rozhodnutie nestráca však platnosť, pokiaľ bola v dobe jeho platnosti podaná žiadosť o stavebné povolenie.

Podľa § 40 ods. 1) stavebného zákona (cit.):

(1) Rozhodnutie o umiestnení stavby a rozhodnutie o využití územia platí dva roky odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť a rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby platí tri roky odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, ak stavebný úrad neurčil v odôvodnených prípadoch dlhšiu lehotu; nestráca však platnosť, pokiaľ bola v týchto lehotách podaná žiadosť o stavebné povolenie alebo o povolenie na terénne úpravy, práce a zariadenia podľa tohto zákona (§ 71 ods. 1), alebo ak sa začalo s využitím územia na určený účel.

Územné rozhodnutie je záväzné aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.

P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie (podľa § 53 a § 54 správneho poriadku) do 15 dní odo dňa jeho oznámenia na správnom orgáne, ktorý rozhodnutie vydal - Mestská časť Bratislava Devínska Nová Ves, Novoveská 17/A, 843 10 Bratislava. Odvolacím orgánom je Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3. Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom, až po vyčerpaní všetkých riadnych opravných prostriedkov.

Prílohy:

- situačný zakres stavby (1x A3)

v. r.

Dáriuš Krajčír
starosta

Mestskej časti Bratislava
Devínska Nová Ves

Vyvesené dňa:

(pečiatka, podpis)

Zvesené dňa:

(pečiatka, podpis)

Doručí sa (účastníci konania):

1. Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava - *navrhovateľ*
2. REMING Consult, a.s., Trnavská cesta 27, 831 04 Bratislava - *splnomocnenec*
3. Vlastníci stavbou dotknutých pozemkov reg. C-KN parc. č. 3446/1, 3451/1 a 3453 v k. ú. Dúbravka, parc. č. 2823/1, 2826/14, 2835/78 a 2835/209 v k. ú. Devínska Nová Ves, parc. č. 648/2, 649/36, 3495/1 a 3495/12 v k. ú. Lamač a pozemkov reg. E-KN parc. č. 3191/300 a 3193 v k. ú. Dúbravka, parc. č. 3188/2 a 3231 v k. ú. Devínska Nová Ves a parc. č. 2613/200 v k. ú. Lamač - **doručí sa verejnou vyhláškou**
4. Organizácie, alebo občania ktorých vlastnícke alebo iné právo k pozemkom alebo stavbám môžu byť územným rozhodnutím priamo dotknuté, a to najmä vlastníci susedných pozemkov - **doručí sa verejnou vyhláškou**

Účastníci konania, ktorým toto postavenie vyplýva z osobitných predpisov:

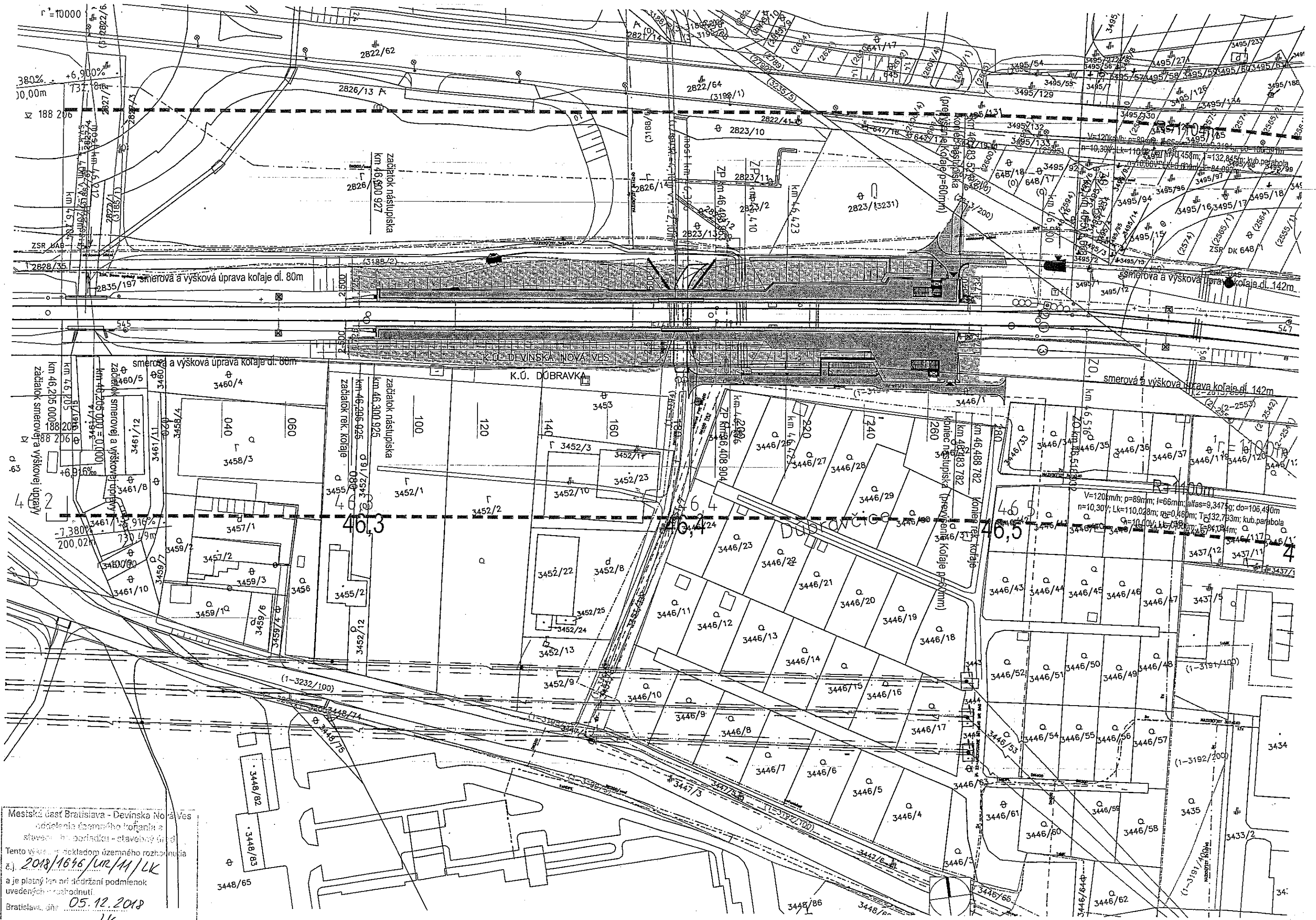
5. Združenie domových samospráv, P. O. Box 218, 850 00 Bratislava

Ďalej sa doručuje na vyvesenie:

6. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava 1 - so žiadosťou o vyvesenie tohto rozhodnutia na úradnej tabuli a internetovej stránke
7. Mestská časť Bratislava Dúbravka, Žatevná 2, 844 02 Bratislava - so žiadosťou o vyvesenie tohto rozhodnutia na úradnej tabuli a internetovej stránke
8. Mestská časť Bratislava Lamač, Malokarpatské nám. 9, 841 03 Bratislava - so žiadosťou o vyvesenie tohto rozhodnutia na úradnej tabuli a internetovej stránke
9. Mestská časť Bratislava Devínska Nová Ves - stavebný úrad - so žiadosťou o vyvesenie tohto rozhodnutia na úradnej tabuli a internetovej stránke

Na vedomie:

10. Hl. mesta SR Bratislava, OUIK, Primaciálne nám. 1, P.O.BOX 192, 814 99 Bratislava
11. MČ BA Devínska Nová Ves, OVDŽP, Novoveská 17/A, 843 10 Bratislava
12. Mestská časť Bratislava Dúbravka, Žatevná 2, 844 02 Bratislava
13. Mestská časť Bratislava Lamač, Malokarpatské nám. 9, 841 03 Bratislava
14. OÚ Bratislava, OSoŽP, odd. posudzovania vplyvov na ŽP, Tomášikova 46, 832 05 BA
15. OÚ Bratislava, OSoŽP, odpadové hospodárstvo, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
16. OÚ Bratislava, OSoŽP, ochrana prírody a krajiny, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
17. OÚ Bratislava, OSoŽP, štátna vodná správa, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
18. OÚ Bratislava, odbor krízového riadenia, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
19. OÚ Bratislava, odbor opravných prostriedkov, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
20. MDV SR, SŽDaD, odb. dráhový stavebný úrad, Nám. slobody 6, 810 05 Bratislava
21. MDV SR, Útvar vedúceho hygienika, Nám. slobody 6, 810 05 Bratislava
22. MV SR, KR PZ v Bratislave, KDI, Špitálska 14, 812 28 Bratislava
23. MV SR, SITB MV SR, odbor telekomunikácií, Pribinova 2, 812 72 Bratislava
24. MO SR, sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
25. ŽSR, Bratislava, generálne riaditeľstvo, odb. expertízy, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
26. HaZÚ hl. m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
27. Dopravný podnik Bratislava a.s., Olejkárska 1, 814 52 Bratislava
28. Bratislavská integrovaná doprava, a.s., Jašíkova 2, 821 03 Bratislava
29. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava
30. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 1, 842 50 Bratislava
31. SZTP, Ševčenkova 19, 851 01 Bratislava
32. Západoslovenská distribučná a. s., Čulenova 6, P.O.BOX 292, 810 00 Bratislava
33. SPP - distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
34. BVS a. s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
35. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
36. SWAN, a.s., Borská 6, 841 04 Bratislava
37. Orange Slovensko, a.s., Prievozska 6/A, 821 09 Bratislava
38. Energotel, a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava



Mestská časť Bratislava - Devínska Nová Ves
 oddelenie územného plánovania a
 stavebníh. podkladov - stavebný úrad
 Tento výkres je základom územného rozhodnutia
 č.j. **2018/1646/UR/11/LK**
 a je platný len pri dodržaní podmienok
 uvedených v rozhodnutí.
 Bratislava, dňa **05.12.2018**
 LK
 podpis